

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 19 октября 2023 г. N 563-п

О МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ СТАТЬИ 7.2 ЗАКОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
"О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ В ОМСКОЙ ОБЛАСТИ"

В соответствии с [пунктом 4 статьи 7.2](#) Закона Омской области "О регулировании земельных отношений в Омской области" Правительство Омской области постановляет:

1. Утвердить:

1) форму [заявления](#) о предоставлении или о предварительном согласовании предоставления (в случае, если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным [законом](#) "О государственной регистрации недвижимости") земельного участка в соответствии со [статьей 7.2](#) Закона Омской области "О регулировании земельных отношений в Омской области" (далее - заявление) согласно приложению N 1 к настоящему постановлению;

2) [перечень](#) документов, прилагаемых к заявлению, и порядок их предоставления согласно приложению N 2 к настоящему постановлению;

3) [порядок](#) ведения учета лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно в соответствии со [статьей 7.2](#) Закона Омской области "О регулировании земельных отношений в Омской области", а также порядок взаимодействия уполномоченных органов согласно приложению N 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Омской области
О.И.Заремба

Приложение N 1
к постановлению Правительства Омской области
от 19 октября 2023 г. N 563-п

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

о предоставлении или о предварительном согласовании предоставления (в случае, если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости") земельного участка в соответствии со статьей 7.2 Закона Омской области "О регулировании земельных отношений в Омской области"

В _____
(наименование уполномоченного органа)

Прошу принять решение о предоставлении (предварительном согласовании предоставления) земельного участка в собственность бесплатно (нужное подчеркнуть).

1. Фамилия, имя, отчество заявителя: _____

2. Место жительства заявителя: _____

3. Реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя _____

4. Фамилия, имя, отчество представителя заявителя (в случае подачи настоящего заявления представителем заявителя): _____

5. Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя, подписавшего настоящее заявление (в случае подачи настоящего заявления представителем заявителя): _____

6. Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты: _____

7. Контактные телефоны: _____

8. Основание предоставления земельного участка: [статья 7.2](#) Закона Омской области "О регулировании земельных отношений в Омской области".

9. Кадастровый номер земельного участка _____ <*>.

10. Кадастровый номер земельного участка или кадастровые номера земельных участков, из которых в соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка _____ <*>.

11. Цель использования земельного участка: _____

12. Реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории _____ <***>.

13. Сведения о членах семьи, которым земельный участок предоставляется в общую долевую собственность (заполняется в случае предоставления земельного участка лицам, указанным в [подпункте 2 пункта 1 статьи 7.2](#) Закона Омской области "О регулировании земельных отношений в Омской области"):

1) родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения: _____

(при наличии факта смены фамилии, имени, отчества указать предыдущие данные);

2) место жительства: _____

3) подпись члена семьи _____

14. Результат рассмотрения настоящего заявления прошу предоставить следующим способом (нужное отметить):

☐	в виде бумажного документа при личном обращении в уполномоченный орган
☐	в виде бумажного документа, направленного уполномоченным органом посредством

	почтового отправления на почтовый адрес, указанный в настоящем заявлении
	в виде электронного документа посредством системы "Личный кабинет" федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" или государственной информационной системы "Портал государственных и муниципальных услуг Омской области"
	в виде электронного документа, направленного уполномоченным органом посредством электронной почты на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении

Дополнительно результат рассмотрения настоящего заявления (решение о предоставлении земельного участка) в виде бумажного документа прошу предоставить следующим способом (нужное отметить):

	при личном обращении в уполномоченный орган
	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в настоящем заявлении

Приложение:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

(перечисляются документы, прилагаемые гражданином к настоящему заявлению)

Настоящим заявлением я,

_____ (фамилия, имя, отчество)

в соответствии с **частью 4 статьи 9** Федерального закона "О персональных данных", в целях постановки на учет даю согласие

_____ (указать наименование органа)

находящемуся(-ейся) по адресу:

_____ на обработку моих персональных данных, связанных с подачей и рассмотрением настоящего заявления, то есть на совершение действий, предусмотренных **пунктом 3 статьи 3** Федерального закона "О персональных данных", в том числе на осуществление сбора, записи, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), извлечения, использования, передачи (распространения, предоставления, доступа), обезличивания, блокирования, удаления, уничтожения персональных данных.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

"__" _____ г. _____ (подпись, фамилия и инициалы субъекта персональных данных)

час. _____ мин. _____ "____" _____ г. (время и дата принятия заявления заполняется лицом, принявшим заявление)

_____ (должность, фамилия, инициалы лица, принявшего заявление, его подпись)
Копию заявления получил _____

_____ (подпись, фамилия и инициалы заявителя)

<*> Заполняется заявителем, если земельный участок поставлен на государственный кадастровый учет, а также если границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с

Федеральным **законом** "О кадастровой деятельности".

<*> Заполняется заявителем, если сведения о таких земельных участках внесены в государственный кадастр недвижимости.

<***> Заполняется заявителем, если образование земельного участка предусмотрено проектом межевания территории.

Приложение N 2
к постановлению Правительства Омской области
от 19 октября 2023 г. N 563-п

ПЕРЕЧЕНЬ
документов, прилагаемых к заявлению о предоставлении или
о предварительном согласовании предоставления (в случае,
если земельный участок предстоит образовать или границы
земельного участка подлежат уточнению в соответствии
с Федеральным законом "О государственной регистрации
недвижимости") земельного участка в соответствии
со статьей 7.2 Закона Омской области "О регулировании
земельных отношений в Омской области" (далее - заявление),
и порядок их предоставления

1. При подаче заявления заинтересованные лица предъявляют:

1) документ, удостоверяющий личность;

2) документы, подтверждающие смену фамилии, имени, отчества (при наличии факта смены фамилии, имени, отчества).

Документы, указанные в настоящем подпункте, предъявляются по собственной инициативе (за исключением свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык);

3) документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае подачи заявления представителем);

4) схему расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок;

5) военный билет;

6) удостоверение ветерана боевых действий;

7) документ, подтверждающий присвоение звания Героя Российской Федерации или награждение орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

8) копию документа, подтверждающего место жительства либо место пребывания в соответствии с законодательством, в случае, если данное обстоятельство невозможно установить на основании копии документа, предусмотренного [подпунктом 1](#) настоящего пункта.

2. В случае подачи заявления членами семьи лиц, указанных в [подпункте 1 пункта 1 статьи 7.2](#) Закона Омской области "О регулировании земельных отношений в Омской области", погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, дополнительно к заявлению прилагаются:

1) документ, подтверждающий родственные отношения в соответствии с законодательством;

2) свидетельство о смерти погибшего;

3) документ, подтверждающий гибель (смерть) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных погибшим в ходе участия в специальной военной операции;

4) документ, подтверждающий факт получения инвалидности до достижения возраста 18 лет (для детей старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет);

5) документ, подтверждающий факт обучения в образовательном учреждении по очной форме обучения (для детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения).

3. Заявление подается в Министерство имущественных отношений Омской области либо в орган местного самоуправления Омской области, осуществляющий полномочия по предоставлению соответствующего земельного участка.

Приложение N 3
к постановлению Правительства Омской области
от 19 октября 2023 г. N 563-п

ПОРЯДОК
ведения учета лиц, имеющих право на предоставление
земельного участка в собственность бесплатно в соответствии
со статьей 7.2 Закона Омской области "О регулировании
земельных отношений в Омской области", а также порядок
взаимодействия уполномоченных органов

1. Одновременно с поступлением заявления Министерство имущественных отношений Омской области либо орган местного самоуправления Омской области, осуществляющий полномочия по предоставлению земельных участков (далее - уполномоченный орган), осуществляет постановку лиц, указанных в [пункте 1 статьи 7.2](#) Закона Омской области "О регулировании земельных отношений в Омской области", на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с указанной статьей (далее - учет).

Заявление регистрируется уполномоченным органом в книге регистрации заявлений. Копия

заявления вручается гражданину.

2. Сводный реестр заявлений, поданных в уполномоченные органы в отношении земельных участков на территории соответствующих муниципальных районов, ведется уполномоченными органами муниципальных районов (далее - реестр).

Уполномоченный орган, который не осуществляет ведение реестра, после поступления заявления в этот же день направляет сведения о постановке гражданина на учет в уполномоченный орган муниципального района, осуществляющий ведение реестра.

3. Взаимодействие уполномоченных органов осуществляется путем:

1) направления запросов в уполномоченные органы муниципальных районов, указанные в [пункте 2](#) настоящего Порядка, о наличии сведений о постановке на учет в ином уполномоченном органе;

2) направления запросов в уполномоченные органы муниципальных районов и городского округа город Омск о наличии сведений о реализации права на предоставление земельного участка по одному из оснований, указанных в [подпунктах 6 и 7 статьи 39.5](#) Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе о предоставлении земельного участка в соответствии с [Законом](#) Омской области "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно".

При этом срок рассмотрения запросов составляет не более 3 рабочих дней.
