**СОВЕТ БУТАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЗНАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**08.07.2022 года № 31**

**«Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Бутаковского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области»**

В целях совершенствования организации процессов в сфере благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Бутаковского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Бутаковского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области, методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.17 № 711/пр, Совет Бутаковского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области решил:

1. Утвердить «Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Бутаковского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области» в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.
2. Решение 9 сессии Совета Бутаковского сельского поселения Знаменского муниципального района от 26.04.2006 года «Об утверждении правил благоустройства обеспечения чистоты и порядка на территории Бутаковского сельского поселения» считать утратившим силу.
3. Обнародовать (опубликовать) настоящее решение в «Бутаковском муниципальном вестнике» и разместить в сети «Интернет» на сайте Знаменского муниципального района –znam.omskportal.ru на странице Бутаковского сельского поселения. Настоящее решение вступ а е т в силу содня его опубликования.

Председателя Совета

Бутаковского сельского поселения

Знаменского муниципального района

Омской области Е.В. Осипова

Глава

Бутаковского сельского поселения: Э.М. Ахметов

# Приложение к решению Совета

# Бутаковского сельского поселения

# Знаменского муниципального района

# Омской области

# От 08.07.2022 г. № 31

# Правила

**благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Бутаковского сельского поселения Знаменского муниципального района Омской области**

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. [ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ …4](#_bookmark0)
2. [ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВАНА ТЕРРИТОРИИ .10](#_bookmark1)
   1. [К элементам благоустройства относятся в том числе следующие элементы:](#_bookmark2)………………..10
   2. [Элементы инженерной подготовки и защиты территории……………………………………11](#_bookmark3)
   3. [Элементы озеленения…………………………………………………………………………….12](#_bookmark4)
   4. [Виды покрытий…………………………………………………………………………………...12](#_bookmark5)
   5. [Сопряжения поверхностей……………………………………………………………………….13](#_bookmark6)
   6. [Ограждения………………………………………………………………………………………..14](#_bookmark7)
   7. [Водные устройства………………………………………………………………………………..14](#_bookmark8)
   8. [Мебель для территории муниципального образования………………………………………...15](#_bookmark9)
   9. [Уличное коммунально-бытовое оборудование…………………………………………………15](#_bookmark10)
   10. [Уличное техническое оборудование…………………………………………………………..15](#_bookmark11)
   11. [Игровое и спортивное оборудование………………………………………………………….16](#_bookmark12)
   12. [Освещение и осветительное оборудование……………………………………………………20](#_bookmark12)
   13. [Малые архитектурные формы и характерные требования к ним…………………………….19](#_bookmark13)
   14. [Некапитальные нестационарные сооружения…………………………………………………20](#_bookmark14)
   15. [Оформление и оборудование зданий и сооружений…………………………………………..21](#_bookmark15)
   16. [Площадки………………………………………………………………………………………..29](#_bookmark16)
3. [БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ОБЩЕСТВЕННОГО](#_bookmark17) [НАЗНАЧЕНИЯ.........28](#_bookmark17)
4. [БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ…………………...29](#_bookmark18)
5. [БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ РЕКРЕАЦИОННОГО](#_bookmark19) [НАЗНАЧЕНИЯ…………...31](#_bookmark19)
6. [БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО](#_bookmark20)

[НАЗНАЧЕНИЯ………………………………………………………………………………….34](#_bookmark20)

1. [ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ ТРАНСПОРТНОЙ](#_bookmark21)

[И ИНЖЕНЕРНОЙ](#_bookmark21) [ИНФРАСТРУКТУРЫ…………………………………………………......34](#_bookmark21)

1. [ОФОРМЛЕНИЕ И ИНФОРМАЦИЯ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ….36](#_bookmark22)
2. [ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА ...37](#_bookmark23)
3. [ФОРМЫ И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРИНЯТИИ](#_bookmark24)

[РЕШЕНИЙ И](#_bookmark24) [РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА И](#_bookmark24)

[РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ](#_bookmark24) [СРЕДЫ……...…………………………...…………………………58](#_bookmark24)

1. [ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА,](#_bookmark25)

[ОБЕСПЕЧЕНИЯ](#_bookmark25) [ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО](#_bookmark25)

[ОБРАЗОВАНИЯ………................................................................................................................60](#_bookmark25)

1. [КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА, ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЧИСТОТЫ](#_bookmark26) [И ПОРЯДКА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО](#_bookmark26) [ОБРАЗОВАНИЯ… …61](#_bookmark26)

[Приложение №1……………………………………………………………………………………….72](#_bookmark35)

[Таблица 1. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема…………………………………………..62](#_bookmark27)

[Таблица 2. Игровое и спортивное оборудование в соответствии анатомо –](#_bookmark28)

[физиологическим](#_bookmark28) особенностям разных возрастных групп…………………………62

[Таблица 3. Минимальные расстояния безопасности](#_bookmark29) [при размещении игрового оборудования…64](#_bookmark29)

[Таблица 4. Требования к игровому оборудованию………………………………………………….64](#_bookmark30)

[Таблица 5. Расчет ширины пешеходных коммуникаций…………………………………………...65](#_bookmark31)

[Пропускная способность пешеходных коммуникаций (человек в час)……………………………65](#_bookmark32)

[Таблица 6. Комплексное благоустройство территории](#_bookmark33) [в зависимости от рекреационной](#_bookmark33)

[нагрузки……………………………………………………………………........................65](#_bookmark33)

[Таблица 7.Ориентировочный уровень предельной](#_bookmark34) [рекреационной нагрузки…………..................80](#_bookmark34)

[Приложение № 2……………………………………………………………………………………….67](#_bookmark35)

[Благоустройство производственных объектов различных отраслей……………………………….67](#_bookmark36)

[Приложение № 3……………………………………………………………………………………….69](#_bookmark37)

[Таблица 1. Покрытия транспортных коммуникаций………………………………………………..69](#_bookmark38)

[Таблица 2. Покрытия пешеходных коммуникаций………………………………………………….70](#_bookmark39)

# ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

* 1. Настоящие Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на (далее - Правила) разработаны в соответствии с [Конституцией](garantf1://10003000.0/) Российской Федерации, [Федеральным законом](garantf1://86367.0/) от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Кодексом](garantf1://12025267.0/) Российской Федерации об административных правонарушениях, [Гражданским](garantf1://10064072.0/) [кодексом](garantf1://10064072.0/) Российской Федерации, [Градостроительным кодексом](garantf1://12038258.0/) Российской Федерации, [Жилищным](garantf1://12038291.0/) [кодексом](garantf1://12038291.0/) Российской Федерации, [Земельным кодексом](garantf1://12024624.0/) Российской Федерации, [Лесным кодексом](garantf1://12050845.0/) Российской Федерации, [Федеральным законом](garantf1://12012084.0/) от24.06.1998 № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", [Федеральным законом](garantf1://12015118.0/) от 30.03.1999 № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", [Федеральным законом](garantf1://12025350.0/) от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", [Федеральным законом](garantf1://12091967.0/) от 21.11.2011 № 323-ФЗ "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации", Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.17 № 711/пр, [Законом](garantf1://18828935.0/) Омской области от 24.07.2006№770-ОЗ "Кодекс Омской области об административных правонарушениях", иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, органов местного самоуправления, определяющими требования к состоянию благоустройства и санитарному содержанию территории.
     1. . Действие настоящих Правил распространяется на правоотношения, связанные со строительством, эксплуатацией, содержанием и (или) использованием объектов благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории независимо от формы собственности объектов с учётом их публичного назначения, а также территорий общественного назначения (общего пользования) и общественных пространств, расположенных на территории Бутаковского сельского поселения.

Настоящие Правила:

1. определяют права и обязанности человека и гражданина, отдельных групп населения в сфере создания и поддержания безопасной, удобной и привлекательной среды на территории муниципального образования, гарантии реализации этих прав и меры принуждения к исполнению обязанностей, установленных федеральными законами и законами Омской области, муниципальными нормативно-правовыми актами;
2. регулируют отношения по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений, элементов благоустройства, земельных участков, на которых они расположены, устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве, содержании и санитарной очистке прилегающих территорий;
3. устанавливают единые правила по сооружению, эксплуатации и содержанию элементов благоустройства, и земельных участков, на которых они расположены, включая требования:
   * к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений;
   * к организации благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм);
   * к перечням работ по благоустройству, санитарной очистке территорий и периодичности их выполнения;

* к мерам по использованию, охране, защите, воспроизводству лесов, расположенных в границах муниципального образования, а также водных объектов.
  + 1. Правила обеспечивают соблюдение государственных стандартов и соответствующих технических норм в целях охраны здоровья человека, сохранения исторической и природной среды, создания технических возможностей беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории муниципального образования.
    2. Настоящие Правила являются обязательными для физических и юридических лиц, проживающих и (или) осуществляющих деятельность на территории Бутаковского

сельского поселения.

* 1. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах

В настоящих Правилах применяются следующие основные понятия и термины, имеющие установленные настоящей статьёй определения:

* + 1. аварийный ремонт – чрезвычайное происшествие, происходящее по производственным, технологическим и эксплуатационным причинам, а также вследствие проектных недоработок и воздействия внешних случайных факторов, ведущих к повреждению, разрушению зданий, сооружений или инженерных сетей и коммуникаций, а также к выходу из строя технических устройств;
    2. благоустройство территории – комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства;
    3. бесхозяйное транспортное средство – транспортное средство, которое не имеет собственника или собственник которого неизвестен, либо от права собственности на которое собственник отказался;
    4. восстановительная стоимость зеленых насаждений – стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений и объектов озеленения, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете на 1 условное дерево, кустарник, единицу площади, погонный метр и (или) другую удельную единицу;
    5. вред объектам и элементам благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории – негативное изменение объекта или элемента благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на в результате их порчи, загрязнения, повлекшее за собой ликвидацию либо ухудшение их потребительских свойств и (или) качеств, функциональное (включая художественно-эстетическое) назначение объекта или элемента благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории;
    6. вертикальное озеленение – использование фасадных поверхностей зданий и сооружений, включая балконы, лоджии, галереи, подпорные стенки и т.п., для размещения на них стационарных и мобильных зелёных насаждений;
    7. вывоз отходов – выгрузка отходов (в том числе ТБО, КГО, ЖБО) из контейнеров (или бункеров-накопителей, выгребов), очистка контейнеров, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося при выгрузке (или образовавшегося при переполнении контейнеров) в спецтранспорт мусора, транспортирование отходов на лицензированные объекты утилизации/захоронения (мусоросжигательный завод, полигон захоронения и т.п.);
    8. вывеска – информационная табличка, имеющая целью извещение неопределенного круга лиц о фирменном наименовании юридического лица, индивидуального предпринимателя, месте его нахождения (адресе) и режиме его работы, размещаемая в месте нахождения юридического или физического лица и не имеющая признаков рекламы;
    9. газон – архитектурно-ландшафтный объект, включающий в себя земельный участок, занятый преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью;
    10. главный фасад – стена здания, сооружения, ориентированная на элементы городской инфраструктуры (в том числе улицу, проспект, площадь, бульвар), в котором располагается центральный вход в здание, строение, сооружение;
    11. дворовый фасад – стена здания, сооружения, ориентированная на дворовое пространство, где, как правило, размещаются благоустроенные зоны для комфортной жизнедеятельности населения. В жилых домах входы (подъезды), как правило, располагаются на дворовых фасадах;
    12. закрепленная территория - участок территории, закрепленный нормативно-правовым актами администрации Бутаковского сельского поселения, либо на основании договора, заключаемого Администрацией Бутаковского сельского поселения с собственником, владельцем, пользователем или арендатором земельного участка, здания, строения, сооружения, объекта с кратковременным сроком эксплуатации для содержания и уборки в соответствии с настоящими Правилами;
    13. земляные работы – производство работ, связанных со вскрытием, выемкой и укладкой грунта (за исключением пахотных работ), с нарушением усовершенствованного или грунтового покрытия территории либо с устройством (укладкой) усовершенствованного покрытия проезжей части улиц и тротуаров, планировкой территории, забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, в равно отсыпке грунтом на высоту более 50 сантиметров;
    14. зелёные насаждения – древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения, включая организованные посадки (цветочные бордюры, газоны, цветники и т.п.), а также отдельно стоящие деревья и кустарники;
    15. инженерные коммуникации – сети инженерно-технического обеспечения: водопровод, канализация, отопление, трубопроводы, линии электропередачи, связи и иные инженерные сооружения, существующие либо прокладываемые на городской территории;
    16. ливневая канализация – комплекс технологических связанных между собой инженерных сооружений (желобов, дождеприемников, лотков и труб), предназначенных для транспортировки поверхностных (ливневых, талых), поливомоечных и дренажных вод;
    17. контейнерная площадка – специально отведенная уполномоченным органом Администрации муниципального образования площадка с твердым покрытием, предназначенная для размещения на ней контейнеров и бункеров-накопителей, имеющая ограждение и приспособленная для размещения крупногабаритного мусора;
    18. малые архитектурные формы – элементы монументально-декоративного оформления, устройства для мобильного и вертикального озеленения, коммунально-бытовое и техническое оборудование, скамьи, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, афишные тумбы и информационные щиты, светильники наружного освещения, ограды, ворота, навесы, перголы, садово- парковые сооружения, фонтаны, гидротехнические сооружения, каскады, мостики, беседки, цветочницы, вазоны, урны, декоративная и игровая скульптура, лестницы, пандусы, балюстрады, решетки, мемориальные доски;
    19. нормируемый комплекс элементов благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на – необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования безопасной, удобной и привлекательной среды;
    20. некапитальные нестационарные сооружения – сооружения, выполненные из лёгких конструкций, не предусматривающие устройство заглублённых фундаментов и подземных сооружений - объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера;

1.2.21. наружное освещение – совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток магистралей, улиц, площадей, парков, скверов, дворов, многоквартирных домов, тротуаров и пешеходных дорожек города и иных объектов благоустройства;

* + 1. несанкционированная свалка мусора – территория города, на которой осуществляется либо осуществлен самовольный сброс (размещение) или хранение ТКО, КГМ, разукомплектованных транспортных средств, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц;
    2. объекты благоустройства территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально- планировочные зоны и образования, территории микрорайонов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально- пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования;
    3. общественные пространства – трехмерное отображение определённой части территории муниципального образования, предназначенной для публичного использования (посещения) и включающее: природный ландшафт, архитектурные ансамбли, отдельные строения (сооружения), фасады строений, элементы благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на данной территории;
    4. обслуживающая организация – юридическое лицо независимо от организационно- правовой формы или индивидуальный предприниматель, осуществляющие деятельность по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома, техническое обслуживание и санитарную очистку мест общего пользования жилых домов и придомовой территории;
    5. остановочный пункт – специально оборудованная площадка, имеющая зону остановки общественного транспорта, посадки и высадки пассажиров и зону ожидания пассажирами общественного транспорта;
    6. отходы производства и потребления (отходы) – вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению;
    7. парки – озелененная территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности с развитой системой благоустройства, предназначенная для периодического массового отдыха населения, величина которого определяется в соответствии с существующей застройкой территории города;
    8. парковка (парковочное место) – специально выделенное, обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника, пользователя или владельца земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения;
    9. прилегающая территория – территория земельного участка домовладения, здания, строения, сооружения, строительной площадки, объекта торговли, рекламы, находящимся в собственности, пользовании (владении), и подлежащая содержанию, уборке и выполнению работ по благоустройству в установленном настоящими Правилами порядке;
    10. придомовая территория – прилегающая к многоквартирному жилому дому, индивидуальному жилому дому территория, включающая в себя элементы озеленения и благоустройства (проезды, парковки, тротуары, детские игровые и спортивные, хозяйственные площадки, малые архитектурные формы, зеленые зоны), иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты в границах земельного участка с расположенным на нем многоквартирным домом, индивидуальным жилым домом, границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета;
    11. проезды – элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью;
    12. разукомплектованное транспортное средство – транспортное средство, у которого отсутствуют основные узлы и агрегаты, частично кузовные детали, стекла, колеса, а также подверженное глубокой коррозии;
    13. содержание и уход за зелеными насаждениями – комплекс мероприятий по охране, защите озелененных территорий, воспроизводству зеленых насаждений, а также комплекс агротехнических мероприятий, направленных на создание оптимальных условий для жизни зеленых насаждений;
    14. содержание дорог – комплекс работ по систематическому уходу за дорожными покрытиями, обочинами, откосами, сооружениями и полосой отвода автомобильной дороги в целях поддержания их в надлежащем порядке и чистоте для обеспечения нормативного срока службы дороги и беспрепятственного движения автомобилей в течение всего года;
    15. уборка территорий – вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, содержание и уход за малыми архитектурными формами, другими объектами благоустройства, а также иные мероприятия по наведению чистоты и порядка;
    16. элементы благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.
    17. *границы прилегающей территории – местоположение прилегающей территории, установленное посредством определения условных линий в горизонтальной плоскости перпендикулярно границам зданий, строений, сооружений, земельных участков или ограждений;*
    18. *внутренняя часть границ прилегающей территории – часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;*

*1.2.40. внешняя часть границ прилегающей территории – часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку или ограждению, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей;*

* + 1. *карта-схема – документ, содержащий схематичное изображение границ прилегающей территории на объектах благоустройства и расположенных на этой территории элементов благоустройства;*
    2. *уполномоченные лица – лица, уполномоченные собственниками и (или) иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков принимать участие в содержании прилегающих территорий.*
  1. Организация благоустройства
     1. Организацию работ и координацию деятельности служб в области благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования, в том числе в части санитарной очистки, уборки территорий, обеспечения чистоты и порядка в муниципальном образовании осуществляют уполномоченные органы местного самоуправления, в порядке и пределах, определённых муниципальными правовыми актами муниципального образования и настоящими Правилами.
     2. Права и обязанности уполномоченного органа местного самоуправления в сфере благоустройства и санитарной очистки:

1. проводит согласование проектов по благоустройству территорий, внешних фасадов и ограждений зданий и сооружений;
2. координирует выполнение работ в сфере благоустройства и санитарной очистки;
3. осуществляет контроль за выполнением Правил;
4. принимает и регистрирует обращения и иную поступающую информацию о нарушении Правил и принимает соответствующие меры;
5. рассматривает вопросы о местах размещения контейнерных площадок для сбора твёрдых бытовых отходов, выгребов;
6. осуществляет оценку санитарного состояния территорий;
7. осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами муниципального образования.
   1. *Определение границ прилегающих территорий.*
      1. *Границы прилегающих территорий определяются настоящими Правилами в случае, если предусмотрено участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.*

*Границы прилегающих территорий определяются при наличии одного из следующих оснований:*

1. *нахождение здания, строения, сооружения, земельного участка на праве собственности или на ином праве у юридических или физических лиц;*
2. *разрешение на использование земли или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо земли или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитутов.*

*В границах прилегающих территорий, если иное не предусмотрено федеральным законодательством, могут располагаться следующие территории общего пользования или их части:*

1. *пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;*
2. *палисадники, клумбы;*
3. *иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с федеральным законодательством.*
   * 1. *Устанавливаются следующие особенности определения границ территорий, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам или ограждениям:*
4. *границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, не имеющим ограждения, определяются по периметру от фактических границ указанных зданий, строений, сооружений, а в случае определения границы территории, прилегающей к отдельно стоящим указателям, рекламным конструкциям, столбам, опорам освещения, контактной и электросети, водоразборным колонкам, иным объектам цилиндрической формы, – по радиусу от их границ;*
5. *границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, имеющим ограждения, определяются по периметру от ограждений;*
6. *границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, у которых определены технические или санитарно-защитные зоны, определяются в пределах указанных зон;*
7. *границы территории, прилегающей к земельному участку, границы которого сформированы в соответствии с федеральным законодательством, определяются от границ такого земельного участка;*
8. *границы территории, прилегающей к земельному участку, границы которого не сформированы в соответствии с федеральным законодательством, определяются от фактических границ, расположенных на таком земельном участке зданий, строений, сооружений;*
9. *границы территории, прилегающей к земельному участку, занятому садоводческими, огородническими некоммерческими объединениями граждан, определяются от границ земельного участка такого объединения;*
10. *в случае совпадения (наложения) границ территорий, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам, их установление осуществляется по линии, проходящей между такими объектами на равном удалении от границ зоны наложения, а если объекты расположены на участке зоны наложения – по линии, проходящей между объектами на равном удалении от каждого из них.*
    * 1. *Правилами благоустройства при наличии оснований, могут быть определены следующие способы установления границ прилегающей территории:*
11. *путем определения в метрах расстояния от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории в соответствии с особенностями, указанными в подпункте 1.4.2 пункта 1.4. раздела 1;*
12. *путем определения границ прилегающей территории соглашением об определении границ прилегающей территории, заключаемым между Администрацией* Бутаковского сельского поселения *и собственником и (или) иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченным лицом (далее – соглашение). В этом случае приложением к соглашению будет являться карта-схема.*

*Карта-схема подготавливается собственником и (или) иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченным лицом на бумажном носителе и должна содержать следующие сведения:*

* *адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого устанавливаются границы прилегающей территории (при его наличии), либо обозначение места расположения данных объектов с указанием наименования (наименований) и вида (видов) объекта (объектов) благоустройства;*
* *информация о собственнике и (или) ином законном владельце здания, строения, сооружения, земельного участка, а также уполномоченном лице: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (если имеется) (для индивидуального предпринимателя и физического лица), место нахождения (для юридического лица), почтовый адрес, контактные телефоны;*
* *схематическое изображение границ здания, строения, сооружения, земельного участка;*
* *схематическое изображение границ прилегающей территории;*
* *схематическое изображение, наименование (наименования) элементов благоустройства, попадающих в границы прилегающей территории.*

*Требования к форме карты-схемы не предъявляются.*

*Карты-схемы формируются с учетом фактического использования территории юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями.*

*Карта-схема направляется собственником и (или) иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченным лицом в Администрацию* Бутаковского сельского поселения *для подготовки проекта соглашения. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели согласовывают карту-схему и заключают соглашение о закреплении прилегающей территории и выполнении работ по благоустройству в течение 45 календарных дней со дня их получения.*

*При составлении карт-схем и заключении соглашения (договора) размер прилегающей территории определяется от границ отведенной территории, исходя из следующих параметров:*

1. *для отдельно стоящих временных нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов, автомоек и др.), расположенных:*

* *на жилых территориях - 25 метров по периметру, за исключением земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;*
* *на территории общего пользования - 25 метров по периметру;*
* *на производственных территориях - 10 метров по периметру;*
* *на посадочных площадках общественного транспорта - 25 метров по периметру, а также 0,5 метра лотка дороги, при этом запрещается смет мусора на проезжую часть дороги;*
* *на прочих территориях - 10 метров по периметру.*

1. *для индивидуальных жилых домов - 10 метров по периметру усадьбы, а со стороны въезда (входа) - до проезжей части дороги.*
2. *для многоквартирных домов (за исключением нежилых помещений в многоквартирных домах) - в пределах границ, установленных Администрацией* Бутаковского сельского поселения *в соответствии с картой-схемой, сформированной с учетом придомовой территории. В случае наложения прилегающих территорий многоквартирных домов друг на друга граница благоустройства территории определяется пропорционально общей площади помещений жилых домов.*

*При наличии в этой зоне дороги, за исключением дворовых проездов, территория закрепляется до края проезжей части дороги.*

1. *для нежилых помещений многоквартирного дома, не относящихся к общему имуществу, в том числе встроенных и пристроенных нежилых помещений:*

* *в длину - по длине занимаемых нежилых помещений;*
* *по ширине:*

*в случае размещения нежилого помещения с фасадной стороны здания - до края проезжей части дороги;*

*в иных случаях - с учетом закрепленной за многоквартирным домом прилегающей территорий в соответствии с частью 3) настоящего пункта. При определении ширины прилегающей территории учитывается необходимость содержания и благоустройства территорий и объектов благоустройства, используемых пользователями нежилых помещений при осуществлении хозяйственной и иной деятельности (дорожки, тротуары для входа в нежилое помещение, МАФ, парковки и др. объекты).*

1. *для нежилых зданий:*

* *по длине - на длину здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - 25 метров;*
* *по ширине - от фасада здания до края проезжей части дороги, а в случаях:*

*наличия местного проезда, сопровождающего основную проезжую часть улицы, - до ближайшего к зданию бордюра местного проезда,*

*устройства вокруг здания противопожарного проезда с техническим тротуаром - до дальнего бордюра противопожарного проезда.*

1. *для нежилых зданий (комплекса зданий), имеющих ограждение, - 25 метров от ограждения по периметру.*
2. *для автостоянок - 25 метров по периметру.*
3. *для промышленных объектов - 50 метров от ограждения по периметру.*
4. *для строительных объектов - 15 метров от ограждения по периметру.*
5. *для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования - 5 метров по периметру.*
6. *для гаражно-строительных кооперативов, садоводческих объединений - от границ в размере 25 метров по периметру.*
7. *для автозаправочных станций (АЗС), автогазозаправочных станций (АГЗС) - 50 метров по периметру и подъезды к объектам.*
8. *для иных территорий:*

* *автомобильных дорог - 25 метров от края проезжей части;*
* *линий железнодорожного транспорта общего и промышленного назначения - в пределах полосы отвода (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути);*
* *территорий, прилегающих к наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям, - по 5 метров в каждую сторону, если иное не предусмотрено договором;*
* *территорий, прилегающих к рекламным конструкциям, - 5 метров по периметру (радиусу) основания.*

*Определенные согласно данному подпункту территории могут включать в себя тротуары, зеленые насаждения, другие территории, но ограничиваются дорожным бордюром, полотном дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого юридического, физического лица, индивидуального предпринимателя.*

*В случае наложения прилегающих территорий друг на друга (кроме многоквартирных домов) границы благоустройства территорий определяются Администраций* Бутаковского сельского поселения *при составлении карты-схемы.*

*При наличии сведений о зданиях, строениях, сооружениях, земельных участках, расположенных на территории Тарского городского поселения, в отношении которых отсутствует соглашение и в отношении которых собственником и (или) иным законным владельцем указанных объектов либо уполномоченным лицом не направлена карта-схема для подготовки проекта соглашения, Администрация* Бутаковского сельского поселения *вправе самостоятельно направить собственникам и (или) иным законным владельцам здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченным лицам проект соглашения с приложением к нему карты-схемы.*

*Сведения, содержащиеся в картах-схемах, могут быть использованы в контрольных мероприятиях.*

*Одновременное применение указанных способов к одним и тем же зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам не допускается.*

# ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

* 1. К объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

-детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

* площадки автостоянок;
* улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
* парки, скверы, иные зеленые зоны;
* площади, набережные и другие территории;
* технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
* контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов
* площадки для выгула и дрессировки собак;
  1. К элементам благоустройства относятся следующие элементы:

1. элементы озеленения;
2. покрытия;
3. ограждения (заборы);
4. водные устройства;
5. уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
6. игровое и спортивное оборудование;
7. элементы освещения;
8. средства размещения информации и рекламные конструкции;
9. малые архитектурные формы;
10. некапитальные нестационарные сооружения.
11. элементы объектов капитального строительства;
12. элементы инженерной подготовки и защиты территории;

2.3. Элементы инженерной подготовки и защиты территории

* + 1. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации строительной площадки, организации рельефа территории и стока поверхностных вод.
    2. Необходимые элементы инженерной подготовки, защиты территории и задания для каждого конкретного объекта определяются проектом строительства (реконструкции, капитального ремонта), материалами по обоснованию проекта планировки территории, разработанными и утверждёнными в соответствии с [Градостроительным кодексом](garantf1://12038258.0/) Российской Федерации, строительными, санитарно-гигиеническими, техническими нормативами и правилами, градостроительными регламентами с учетом природных условий, ландшафта и развитости инфраструктуры.
    3. При террасировании рельефа проектируются подпорные стенки, откосы и системы отвода дождевых и талых вод. Максимально допустимые величины углов откосов, материалы и технология укрепления откосов устанавливаются в зависимости от предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, вида и структуры грунтов в соответствии с установленными техническими требованиями и проектом строительства (реконструкции).
    4. Укрепление откосов открытых русел ведётся с использованием материалов и приёмов, предотвращающих неорганизованное попадание поверхностного стока в водоём и разрушение берегов в условиях высокого уровня механических нагрузок: формирование набережных с применением подпорных стенок, стеновых блоков, облицовкой плитами и омоноличиванием швов, иные методы и приёмы укрепления откосов открытых русел.
    5. При размещении на подпорных стенках транспортных коммуникаций обустраивается ограждение подпорных стенок и верхних бровок откосов согласно [ГОСТ Р 52289-2004](garantf1://12045642.0/) "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств", [ГОСТ 26804-86](garantf1://3823355.0/) "Ограждения дорожные металлические барьерного типа. Технические условия", [ГОСТ 26804-2012](garantf1://70295710.0/) "Ограждения дорожные металлические барьерного типа. Технические условия". Пешеходные дорожки, размещаемые вдоль этих сооружений, ограждаются: при высоте подпорной стенки более 1,0 м, а откоса - более 2 м. Высота ограждения устанавливается не менее 0,9 м.
    6. При проектировании стока поверхностных вод следует руководствоваться [СНиП 2.04.03-](garantf1://70187238.0/) [85](garantf1://70187238.0/) "Канализация. Наружные сети и сооружения". При организации стока должно обеспечиваться комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, дождеприемных колодцев.
    7. Водоотводные лотки, обеспечивающие сопряжение покрытия пешеходной коммуникации с газоном, выполняются из элементов мощения (плоского булыжника, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки и других материалов), стыки допускается замоноличивать раствором высококачественной глины.
    8. Дождеприёмные колодцы устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из микрорайонов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, а также в местах примыкания к проезжей части муниципальных дорог подъездов (въездов и выездов) к предприятиям, организациям, объектам, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц.
    9. При обустройстве решёток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, рёбра решеток располагаются поперек направления пешеходного движения, а ширина отверстий между ребрами должна составлять не более 15 мм.
    10. Собственники обязаны обеспечивать организованный водоотвод с поверхности собственной территории. Запрещается производить отвод вод на проезжую либо пешеходную часть улицы.
    11. Собственники для обеспечения пользования прилегающей к домовладению территории, с целью свободного обеспечения прохода воды в открытых водоотводных канавах обязаны укладывать трубы для стока вод в канавы и кюветы диаметром не менее 400 мм или устанавливать мостки для проезда автотранспорта.
  1. Элементы озеленения.
     1. Озеленение составная и необходимая часть благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды Бутаковского сельского поселения с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории Бутаковского сельского поселения.
     2. На территории Бутаковского сельского поселения могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт - и мобильное - посадка растений в специальные передвижные ёмкости (контейнеры, вазоны).
     3. Основными типами стационарных насаждений и озеленения являются: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, и другие виды посадок (аллейные, рядовые, букетные).
     4. При проектировании и проведении озеленения следует учитывать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры ям и траншей для посадки насаждений и руководствоваться параметрами, а также соблюдать максимальное количество насаждений на различных территориях согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
     5. Высаживание деревьев и кустарников в охранной зоне инженерных коммуникаций осуществляется при условии положительного согласования организаций, эксплуатирующих эти сети.
     6. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории Бутаковского сельского поселения вести с учетом факторов потери (в той или иной степени) способности экосистем к саморегуляции. Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий населенных пунктов необходимо:
* учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;
* осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.
  + 1. При озеленении территории общественных пространств и объектов рекреации следует предусматривать устройство газонов, автоматических систем полива и орошения (таблица 5 приложения к Правилам), цветочное оформление (таблица 12 приложения к Правилам). На территориях с большой площадью замощенных поверхностей, высокой плотностью застройки и подземных коммуникаций для целей озеленения использовать мобильное озеленение.
    2. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2 - 6 м, слабого - 6 - 10 м. У теплотрасс не следует размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3 - 4 м.
  1. Виды покрытий
     1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории муниципального образования условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно- художественный облик среды. Для целей благоустройства, обеспечения чистоты и порядка используются следующие виды покрытий:
* твёрдые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и тому подобных материалов;
* мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и иных материалов), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотнённых или укреплённых вяжущими материалами;
* газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;
* комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и тому подобные покрытия).
  + 1. Выбор видов покрытия производится в соответствии с их целевым назначением на основании строительных и санитарных норм.
    2. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.
    3. Следует предусматривать уклон поверхности твёрдых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.
    4. На территории общественных пространств (территории общественного назначения, общего пользования и иные территории, предназначенные для публичного пользования) Бутаковского сельского поселения все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) следует выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие начинать на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п.
    5. Для деревьев, расположенных в мощении, применяется в радиусе не менее 1,5 м от ствола один из следующих видов защитных видов покрытий: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона защиты, приствольная решетка, обордюривание либо установка периметральных скамеек, декоративных ограждений. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.
    6. Колористическое решение применяемого вида покрытия выполняется с учётом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных пространств населенного пункта - соответствующей концепции цветового решения этих территорий.
  1. Сопряжения поверхностей
     1. К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.
     2. Бортовые камни применяются при выполнении следующих видов благоустройства:
* на стыке тротуара и проезжей части устанавливаются дорожные бортовые камни с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания применяется бортовой камень повышенного уровня - не менее 200 мм;
* при сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном устанавливается садовый борт, с превышением над уровнем газона не менее 50 мм; на территории декоративно оформляемых пешеходных зон возможно использование естественных материалов либо выполненных под естественную фактуру: одномерные валуны, колотый камень, кирпич, дерево, керамический борт для оформления примыкания различных типов покрытия.
  + 1. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.
    2. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высота ступеней не должна превышать 120 мм, ширина должна быть не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней устраиваются площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъёме выделяется полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступени. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населённого пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.
    3. Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Зависимость уклона пандуса от высоты подъёма принимается согласно таблице1 Приложения. Уклон бордюрного пандуса следует, как правило, принимать 1:12.
    4. При повороте пандуса или его протяжённости более 9 м не реже чем через каждые 9 м следует предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.
    5. По обеим сторонам лестницы или пандуса необходимо устанавливать поручни на высоте 800-920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длина поручней должна быть больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании необходимо предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.
    6. В зонах сопряжения земляных (в том числе и с травяным покрытием) откосов с лестницами, пандусами, подпорными стенками, другими техническими инженерными сооружениями необходимо выполнять мероприятия по укреплению откосов.
  1. Ограждения
     1. В целях благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Бутаковского сельского поселения применятся различные виды ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).
     2. Проектирование ограждений рекомендуется производить в зависимости от их местоположения и назначения.
     3. Ограждения магистралей и транспортных сооружений населенных пунктов рекомендуется проектировать согласно ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804, верхних бровок откосов и террас - согласно разделу 4.2.
     4. Ограждение строительных площадок на территории муниципального образования необходимо проектировать согласно ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно – монтажных работ. Технические условия».
     5. На территориях общественного и рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений.
     6. Предельная высота ограждений для территорий индивидуальной жилой застройки устанавливается 1,8 метра.
     7. Ограждения (заборы) в независимости от вида и территориальной принадлежности должны быть в технически исправном состоянии, исключающего наличие видимых повреждений, деформаций и отклонений от вертикали.
     8. Колористическое решение ограждений принимается с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий Бутаковского сельского поселения.
     9. Цвето-графическое оформление ограждений должно быть максимально нейтрально к окружению. Допустимы натуральные цвета материалов (камень, кирпич и подобные), либо нейтральные цвета при окрашивании (черный, серый, белый, темные оттенки других цветов).
  2. Водные устройства
     1. Сооружение водных устройств должно производиться с соблюдением строительных и санитарных норм и нормативов, а также следующих условий:
* водные устройства всех видов снабжаются водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть, ливневую канализацию либо в иную систему водоотведения;
* фонтаны проектируются на основании индивидуальных проектных разработок;
  1. Мебель для территории муниципального образования
     1. К мебели для целей настоящих Правил относятся различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.
     2. При установке мебели на территории общественных пространств Бутаковского сельского поселения следует руководствоваться следующими правилами:

1. установку скамей, столов и др. следует производить на ровную поверхность твёрдых видов покрытия или фундамент;
2. допускается в зонах отдыха, на детских площадках установка скамей на мягкие виды покрытия;
3. при установке мебели на фундамент его части не должны выступать над поверхностью земли;
4. высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения следует устанавливать в пределах 420 - 480 мм.
5. поверхности скамьи для отдыха выполняются из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки либо из пластика;
6. на территории с природным ландшафтом допускается выполнение мебели (скамьи и столы) из древесных пней-срубов, брёвен и плах, не имеющих сколов и острых углов.
   * 1. Количество размещаемой мебели на определённой территории устанавливается в зависимости от функционального назначения территории и количества потенциальных посетителей.
   1. Уличное коммунально-бытовое оборудование
      1. Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.
      2. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации применяются малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома.
      3. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учёта обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) должен составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий муниципального образования - не более 100 м.
      4. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн необходимо предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.
   2. Уличное техническое оборудование
      1. К уличному техническому оборудованию относятся: почтовые ящики, автоматы по продаже напитков и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъёмные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).
      2. Установка уличного технического оборудования производится собственником (пользователем, владельцем) земельного участка, здания, сооружения либо иным лицом - с ведома и заранее полученного разрешения собственника (пользователя, владельца) земельного участка, здания, сооружения, на котором предполагается размещение технического оборудования.
      3. Установка технического оборудования, используемого для коммерческих целей, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, производится в соответствии с [Земельным кодексом](garantf1://12024624.0/) Российской Федерации, муниципальными правовыми актами администрации Бутаковского сельского поселения.
      4. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать [разделу 3](garantf1://70058682.300/)СНиП 35-01-2001 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".
      5. Оформление элементов инженерного оборудования, не должно нарушать уровень благоустройства формируемой среды, ухудшать условия передвижения, противоречить техническим условиям.
   3. Игровое и спортивное оборудование
      1. Игровое и спортивное оборудование на территории муниципального образования представлено детскими и физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.
      2. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивается соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп согласно таблице 2 приложения к Правилам.
      3. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.
      4. При установке игрового оборудования необходимо учитывать следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:
7. деревянное оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;
8. металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, металл должен иметь надёжные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие). Вместо металла рекомендуется применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозоустойчив);
9. бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, бетонные и железобетонные элементы оборудования должны иметь гладкие поверхности;
10. оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов;
11. конструкции игрового оборудования не должны иметь острые углы, исключать застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.
    * 1. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности в соответствии с таблицей 3 приложения к Правилам. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев. Требования к параметрам игрового оборудования и его отдельных частей необходимо принимать согласно таблице 4 приложения к Правилам.
      2. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций.
      3. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажёров применяется заводского изготовления. При размещении игрового и спортивного оборудования заводского производства руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.
    1. Освещение и осветительное оборудование
       1. Для различных градостроительных целей применяется функциональное, архитектурное и (или) информационное освещение с целью решения конкретных светопланировочных и светокомпозиционных задач, необходимостью светоцветового зонирования территорий Тарского городского поселения и формирования системы светопространственных ансамблей.
       2. При проектировании осветительных установок функционального, архитектурного или информационного освещения (световой информации) необходимо обеспечивать:

* количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения согласно [СНиП 23-05-95](garantf1://6080769.0/) "Естественное и искусственное освещение";
* надёжность работы установок согласно [Правилам устройства электроустановок](garantf1://3862137.0/) (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищённость от вандализма;
* экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
* эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учётом восприятия в дневное и ночное время;
* удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.
  + 1. Функциональное освещение (ФО) осуществляется стационарными установками освещения общественных и иных пространств в транспортных и пешеходных зонах, а также зонах расположения социальных и других посещаемых объектов. Установки функционального освещения подразделяются на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.
       1. В обычных установках светильники располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Их применяют в транспортных и пешеходных зонах.
       2. В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) располагаются на опорах на высоте 15 и более метров. Эти установки используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.
       3. Газонные светильники предусматриваются на территориях общественных пространств, объектов рекреации и служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок.
       4. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений используются для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.
    2. Архитектурное освещение (АО) применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время суток, выявления из темноты и образной интерпретации оформления памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов.
       1. К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.
       2. В целях АО могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зелёных насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.
    3. Световая информация (СИ), в том числе, световая реклама, предназначена для содействия ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве, а также участвует в решении светокомпозиционных задач. Размещение, габариты, формы и светоцветовые параметры элементов такой информации должны обеспечивать чёткость их восприятия людьми с расчётных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречить действующим [правилам](garantf1://1205770.0/) дорожного движения, не нарушать комфортность проживания населения.
    4. Определение мест установки приборов функционального, архитектурного и информационного освещения производится с учётом прав собственников (пользователей, владельцев) земельных участков, зданий и сооружений, на которых предполагается установить световые приборы. Проектирование, установка и эксплуатация приборов функционального, архитектурного и информационного освещения производится в соответствии с техническими, технологическими, противопожарными, санитарными правилами и нормативами.
    5. Установка, реконструкция либо демонтаж приборов функционального, архитектурного и информационного освещения, расположенного на территориях общественного назначения, общественных пространствах собственниками указанных приборов и систем освещения производится после согласования этих действий с уполномоченным органом администрации.
    6. Источники света
       1. В стационарных установках ФО и АО применяются энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.
       2. Источники света в установках ФО должны обеспечивать свободную ориентацию людей в зонах освещения в тёмное время суток, формирование благоприятных зрительных условий в соответствии с требованиями санитарных нормативов, а также, в случае необходимости, светоцветовое зонирование пространства.
       3. В установках АО и СИ использовать источники белого или цветного света с обязательным учётом эффекта воздействия на зрение формируемыми условиями, исключающим негативные последствия для здоровья людей, и должны соответствовать санитарным и техническим требованиям.
    7. Освещение транспортных и пешеходных зон
       1. В установках ФО транспортных и пешеходных зон применяются осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка плафонов производится на озеленённых территориях или на фоне освещённых фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.
       2. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров в зонах интенсивного пешеходного движения применяются опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.
       3. Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон осуществляется с учётом формируемого масштаба освещаемого пространства и безопасности движения.
    8. Режимы работы осветительных установок
       1. При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток рекомендуется предусматривать следующие режимы их работы:
* вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки за исключением систем праздничного освещения;
* ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ отключается часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещённости;
* праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые муниципальным правовым актом администрации муниципального образования ;
* сезонный режим, предусматриваемый в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).
  + - 1. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности производится вечером при снижении уровня естественной освещённости до 20 люкс в соответствии с графиком включения/выключения наружного освещения Бутаковского сельского поселения, установленного администрацией Бутаковского сельского поселения в соответствии с требованиями технических регламентов, стандартов.
      2. Режимы и порядок работы осветительных установок для различных условий и территорий общественного назначения (общественных пространств) устанавливаются администрацией Бутаковского сельского поселения.
      3. Включение и отключение установок АО и СИ производится по решению собственников (владельцев) этих установок.
  1. Малые архитектурные формы и характерные требования к ним
     1. К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: элементы монументально- декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование, располагаемое на территории муниципального образования.
     2. Для каждого элемента планировочной структуры существуют характерные требования, которые основываются на частоте и продолжительности ее использования, потенциальной аудитории, наличии свободного пространства, интенсивности пешеходного и автомобильного движения, близости транспортных узлов.
     3. Мебель муниципального образования необходимо фиксировать, чтобы ее невозможно было переместить и помешать тем самым потоку пешеходов или автомобилей. Стоит подбирать материалы и дизайн объектов с учетом всех условий, тогда мебель прослужит дольше, будет более удобна и эффективна в использовании и гармонично впишется в окружающую среду.
     4. При проектировании, выборе и установке МАФ стоит учитывать:
* материалы, подходящие для климата и соответствующие конструкции и назначению МАФ. Предпочтительнее использование натуральных материалов;
* антивандальную защищенность от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
* возможность ремонта или замены деталей МАФ;
* защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
* удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
* эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);
* расцветку, не вносящую визуальный шум;
* безопасность для потенциальных пользователей;
* стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой.
  + 1. Принципы антивандальной защиты.
       1. Рекомендуется минимизировать площадь поверхностей МАФ, свободные поверхности рекомендуется делать перфорированными или с рельефом, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранению.
       2. Для защиты малообъемных объектов (коммутационных шкафов и других) рекомендуется размещение на поверхности малоформатной рекламы.
       3. Для защиты от графического вандализма конструкцию опор освещения и прочих объектов рекомендуется выбирать или проектировать рельефной, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.
       4. Рекомендуется выбор материала легко очищающегося и не боящегося абразивных и растворяющих веществ.
       5. На плоских поверхностях оборудования и МАФ рекомендуется перфорирование или рельефное текстурирование, которые мешают расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности, которые облегчают очистку.
       6. Для оборудования и МАФ рекомендуется использование темных тонов окраски или материалов. Светлая однотонная окраска провоцирует нанесение незаконных надписей. Темная или черная окраска уменьшает количество надписей или их заметность, поскольку большинство цветов инструментов нанесения также темные.
  1. Некапитальные нестационарные сооружения
     1. Размещение некапитальных нестационарных сооружений осуществлять в соответствии с законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами администрации Бутаковского сельского поселения, а также настоящими Правилами.
     2. Некапитальные нестационарные сооружения выполняются из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений. К некапитальным нестационарным сооружениям относятся: объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, передвижные изотермические емкости и цистерны, лотки, палатки, конструкции, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, передвижные аттракционы, цирки, зоопарки, гостевые автостоянки, площадки для складирования строительных материалов и размещения иного движимого имущества и другие подобные объекты некапитального характера. Отделочные материалы некапитальных нестационарных сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно- художественным требованиям населенного пункта, дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин применяются безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.
     3. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территориях не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенных пунктов и благоустройство территории и застройки.
     4. Запрещается размещение некапитальных нестационарных сооружений на автомобильных дорогах и проездах, на пешеходных дорожках и пешеходных участках площадей, а также на расстоянии от проезжей части ближе, чем это установлено Правилами безопасности дорожного движения для разного вида транспортных развязок и дорог.
     5. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений на территориях с многолетними зелеными насаждениями, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок, парковок), посадочных площадках пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных (в том числе - пожарных гидрантов) и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.
     6. Некапитальные нестационарные сооружения устанавливаются на твердые виды покрытия (мощения), оборудуются следующими элементами благоустройства: твердым покрытием подъезда и подхода к сооружению, осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора; сооружения питания (включая напитки - как основной вид деятельности) - туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м). Затраты, связанные с установкой и содержанием обязательных элементов благоустройства осуществляются собственником некапитального нестационарного сооружения в течение срока действия договора.
     7. В местах остановок пассажирского транспорта размещаются остановочные павильоны. При этом для размещения павильона остановки устанавливается площадка с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона устанавливается не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона (сооружения) до ствола деревьев - не менее 2,0 м.
     8. Остановочные павильоны либо являются муниципальной собственностью Бутаковского сельского поселения, либо закрепляются за хозяйственными субъектами на условиях договора.
     9. Размещение туалетных кабин производится на активно посещаемых территориях, включая места временного проведения массовых мероприятий. При этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м.
        1. Размещение туалетных кабин производится на основании договора, заключённого между уполномоченным органом администрации Бутаковского сельского поселения и коммерческой организацией (индивидуальным предпринимателем): в местах проведения массовых мероприятий, на территории объектов рекреации (парках, садах), на автостоянках, а также - при крупных объектах торговли и услуг, при некапитальных нестационарных сооружениях питания, в местах установки автозаправочных станций.
        2. Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия и обеспечивать благоустроенный подход и обеспечивать санитарное содержание в соответствии с санитарными нормами (нормативами).
     10. Несоблюдение обозначенных в настоящей статье условий, а также иных градостроительных, санитарных, пожарных и (или) технических норм (нормативов) является основанием для прекращения правоотношений уполномоченного органа администрации с коммерческой организацией (индивидуальным предпринимателем) и расторжения договоров.
     11. Требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов.
         1. Нестационарные торговые объекты должны размещаться с учётом обеспечения свободного движения пешеходов и доступа потребителей к объектам торговли, в том числе обеспечения безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственного подъезда спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях, а также с соблюдением пожарных и санитарных требований;
         2. Места размещения нестационарных торговых объектов и их внешний вид не должны нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки;
         3. Монтаж нестационарных торговых объектов осуществляется из модульных элементов заводского изготовления с применением болтовых соединений. Установка производится на подготовленные площадки с твёрдым покрытием без устройства фундамента;
         4. Размещение и планировка нестационарных торговых объектов, их техническая оснащённость должны отвечать санитарным, противопожарным, экологическим правилам, правилам продажи отдельных видов товаров, соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приёма, хранения и реализации продовольственного сырья и пищевых продуктов, а также обеспечивать условия труда и правила личной гигиены работников;
     12. Размещение и внешний вид элементов озеленения должны способствовать эстетической привлекательности фасада, обеспечивать комплексное решение его оформления.
     13. На прилегающей территории нестационарного объекта запрещается размещение тары и запасов товаров, а также дополнительного торгового оборудования, не предусмотренного проектом объекта;
     14. Внешний вид нестационарных торговых объектов должен соответствовать проектной документации. Запрещаются изготовление и установка нестационарных торговых объектов с нарушением проектной документации, самовольное изменение объемно-планировочного решения, конструкций и их элементов, изменение их цветового решения;
  2. Оформление и оборудование зданий и сооружений
     1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п
     2. Колористическое решение зданий и сооружений необходимо проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий Бутаковского сельского поселения.
     3. Размещение наружных кондиционеров и антенн-"тарелок" на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, рекомендуется предусматривать со стороны дворовых фасадов.
     4. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру рекомендуется предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки рекомендуется принимать не менее 10° в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений рекомендуется принимать 0,8 - 1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) - 1,5 - 3 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.
     5. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо:
* не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;
* не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;
* предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5° в направлении водоотводных лотков, либо - устройство лотков в покрытии (закрытых или перекрытых решетками согласно пункту 4.2.18;
* предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.
  + 1. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).
    2. Рекомендуется предусматривать при входных группах площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях Бутаковского сельского поселения.
    3. Возможно допускать использование части площадки при входных группах для временной парковки легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропуска пешеходного потока, что рекомендуется подтверждать расчетом (Приложение N 2). В этом случае следует предусматривать наличие разделяющих элементов (стационарного или переносного ограждения), контейнерного озеленения.
    4. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа.
    5. На зданиях и сооружениях должны быть размещены следующие домовые знаки: указатель наименования улицы (площади, проезда, переулка и т.п.), указатель номера дома (строения), указатели номера подъезда и номеров квартир, указатели колодцев водопроводной сети, указатель канализации, указатель пожарного гидранта, указатель сооружений подземного газопровода.
    6. На зданиях и сооружениях могут быть размещены: международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски.
    7. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяется его собственником (собственниками) в соответствии с функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.
    8. Установка домовых знаков непосредственно на зданиях и сооружениях осуществляется собственниками за счет собственных средств, если иное не установлено федеральными законами.
  1. Площадки
     1. Проектирование и обустройство на территории Бутаковского сельского поселения площадок для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей осуществляется собственниками (пользователями, владельцами) земельных участков в порядке, установленном федеральными законами, настоящими Правилами, в соответствии с санитарными, градостроительными и иными обязательными техническими нормативами.
     2. Детские площадки
        1. При проектировании и сооружении детских площадок необходимо предусматривать элементы для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет, от 3 до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12-16 лет) предусматривается организация спортивно-игровых комплексов с оборудованием специальных мест для спортивных игр и катания на самокатах, роликовых досках и коньках.
        2. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста принимается не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м.
        3. Детские площадки для дошкольного возраста, площадки для младшего и среднего школьного возраста допускается размещать на участке жилой застройки, на придомовом земельном участке, принадлежащем собственникам жилых помещений в многоквартирном жилом доме (нескольких домов), либо на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности. Комплексные игровые площадки размещаются на озеленённых территориях группы жилых домов или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района. Допускается организация спортивно-игровых комплексов на свободных территориях пришкольных спортивных площадок.
        4. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения проектируются из расчета 0,5-0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок надлежит проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки.
        5. Допускаются площадки для детей дошкольного возраста размером 50-75 кв. м., которые размещаются отдельно или совмещаются с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общая площадь площадки устанавливаться не менее 80 кв. м.
        6. Оптимальный размер игровых площадок устанавливается для детей дошкольного возраста - 70-150 кв. м, школьного возраста - 100-300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900- 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки разделяются густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.
        7. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территорий.
        8. Детские площадки должны быть изолированы от активного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. При размещении детских площадок в непосредственной близости к проездам и улицам следует устанавливать ограждения. При условии изоляции детских площадок ограждениями, зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств принимается согласно СанПиН, площадок мусоросборников - 20 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта - не менее 50 м.
        9. При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.
        10. Обязательный перечень элементов благоустройства на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.
        11. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматриваются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.
        12. Для сопряжения поверхностей площадки и газона необходимо применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.
        13. Размещение игрового оборудования следует проектировать с учётом нормативных параметров безопасности, представленных в таблице 3 приложения к Правилам. Площадки спортивно-игровых комплексов оборудуются стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.
        14. Осветительное оборудование обычно должно размещаться на высоте не менее 2,5 м и функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.
     3. Площадки отдыха и досуга
        1. Площадки отдыха предназначаются для отдыха и настольных игр взрослого населения и могут размещаться на участках жилой застройки, на озеленённых территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках.
        2. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей следует принимать согласно [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03](garantf1://4079154.0/) "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта - не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок отдыха следует устанавливать не менее 10 м, площадок настольных игр - не менее 25 м.
        3. Площадки отдыха на жилых территориях следует проектировать из расчета 0,1 - 0,2 кв. м на жителя. Оптимальный размер площадки отдыха 50-100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее - 20 кв. м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками.
        4. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: скамьи для отдыха, скамьи и столы, твердые виды покрытия под мебелью, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, урны - по одной у каждой скамьи, осветительное оборудование.
        5. Покрытие площадки рекомендуется проектировать в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.
        6. По периметру площадки отдыха, следует применять озеленение: одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие - из устойчивых к вытаптыванию видов трав. При озеленении площадок отдыха не допускается применение растений с ядовитыми плодами.
        7. Функционирование осветительного оборудования обеспечивается в режиме функционального освещения территории, на которой расположена площадка.
     4. Спортивные площадки
        1. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения. Они размещаются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, территорий спортивных сооружений, общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок ведётся в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно [СанПиН](garantf1://4079154.0/) [2.2.1/2.1.1.1200-03](garantf1://4079154.0/) "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".
        2. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ ведётся с учётом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов должно составлять от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки и наличия между ними шумозащитных полос и сооружений. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) устанавливать площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.
        3. В обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включается: мягкие, газонные или иные виды покрытия, спортивное оборудование, скамьи для отдыха. Осуществляется ограждение площадки, а также рекомендуется осуществлять её озеленение.
        4. Озеленение размещается по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не следует применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения спортивной площадки можно применять вертикальное озеленение.
        5. Площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.
     5. Площадки для установки мусоросборников
        1. Площадки для установки мусоросборников, - это специально оборудованные места, предназначенные для сбора отходов, образующихся в результате жизнедеятельности физических лиц (бытовые) и производственной деятельности организаций (производные деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя и жизнедеятельности работников). Наличие таких площадок обязательно предусматривается в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться твёрдые бытовые отходы.
        2. Площадки для установки мусоросборников следует размещать удалёнными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта.
        3. При обособленном размещении площадки вдали от проездов предусматривается возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Запрещается проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки надлежит располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).
        4. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5. Размер площадки рассчитывается, исходя из расчета 2 - 3 кв. м на один контейнер. Между контейнером и краем площадки размер прохода устанавливается не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м. На территории жилой застройки площадки для установки мусоросборников размещаются из расчета 0,03 кв. м на 1 жителя или 1 площадка при каждом многоквартирном доме, 1 площадка на 20-30 индивидуальных жилых домов.
        5. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твёрдые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора ТБО, осветительное оборудование. Следует предусматривать ограждение и (или) озеленение (зелёное ограждение) площадки.
        6. Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытию транспортных проездов. Уклон покрытия площадки должен составлять 5-10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.
        7. Сопряжение площадки с прилегающим проездом, осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0 - 1,2 м.
        8. Функционирование осветительного оборудования устанавливается в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор не менее 3 м.
        9. Ограждение площадок должно обеспечивать ограничение визуального обзора мусорных ёмкостей и разноса мусора.
     6. Площадки для выгула собак
        1. Площадки для выгула собак могут размещаться на земельных участках, принадлежащих на праве собственности физическим и (или) юридическим лицам, а также на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, свободных от зеленых насаждений, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов. Размещение площадки для выгула собак на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участках государственная собственность на которые не разграничена, производится в соответствии с [Земельным кодексом](garantf1://12024624.0/) Российской Федерации.
        2. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения принимаются 400-600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки может принимать уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий не должно быть менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.
        3. Перечень элементов благоустройства площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамьи для отдыха, урны (контейнер) для сбора мусора, контейнер для сбора мешочков с экскрементами животных, осветительное и информационное оборудование. Оборудуются учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утеплённым бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.
        4. Часть площадки, предназначенная для выгула собак, должна иметь выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления.
        5. Ограждение площадки не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму. Его следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 2,0 м.
        6. На территории площадки для выгула собак размещается информационный стенд с правилами пользования площадкой.
        7. Площадки для дрессировки собак следует размещать на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее, чем на 50 м. Размещение площадки на территориях природного комплекса согласовывается с уполномоченными органами власти по вопросам природопользования и охраны окружающей среды.
     7. Площадки автостоянок
        1. На территории муниципального образования могут быть организованы следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения, приобъектных (у объекта или группы объектов), такси, грузовых, перехватывающих.
        2. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии с [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03](garantf1://4079154.0/) "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов". На площадках приобъектных автостоянок доля мест для автомобилей инвалидов проектируется согласно [СНиП 35-01-2001](garantf1://70058682.0/) "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения", места блокируются по два или более мест без объёмных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-жёлтой разметки.
        3. Не допускается размещение площадок автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта. Организация заездов на автостоянки не должна размещаться ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки пассажирского транспорта.
        4. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадках автостоянок включает: твёрдые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, смотровыми эстакадами.
        5. Покрытие площадок должно быть аналогичным покрытию транспортных проездов.
        6. Сопряжение покрытия площадки с проездом выполняется в одном уровне без укладки бортового камня, с газоном - в соответствии со [статьёй 8](#_bookmark6) настоящих Правил.
        7. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озеленённых полос (газонов), контейнерного озеленения.
     8. Пешеходные коммуникации
        1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории муниципального образования. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. В системе пешеходных коммуникаций определяются основные и второстепенные пешеходные связи.
        2. Продольный уклон пешеходных коммуникаций должен быть не более 60°, поперечный уклон (односкатный или двускатный) - оптимальный 20°, минимальный - 5°, максимальный - 30°. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30 - 60° не реже, чем через 100 м устраиваются горизонтальные участки длиной не менее 5 м либо лестницы и пандусы.
        3. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них. Ширина основных пешеходных коммуникаций рассчитывается в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы "пик" и пропускной способности одной полосы движения в соответствии с таблицей5 приложения к Правилам. Трассировка пешеходных коммуникаций осуществляется (за исключением рекреационных дорожек) по кратчайшим направлениям между пунктами тяготения или под углом к этому направлению порядка 30-45°.
        4. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами производится устройство бордюрных пандусов.
        5. Насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также - минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки равную 2 м. При ширине основных пешеходных коммуникаций 1,5 м через каждые 30 м предусматриваются уширения (разъездные площадки) для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных направлениях.
        6. Основные пешеходные коммуникации в составе объектов рекреации с рекреационной нагрузкой более 100 чел/га оборудуются площадками для установки скамей и урн, размещаемых через каждые 100 метров. Площадка должна прилегать к пешеходным дорожкам, иметь глубину не менее 120 см, расстояние от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути - не менее 60 см. Длина площадки должна обеспечивать размещение, как минимум, одной скамьи, двух урн (малых контейнеров для мусора), а также - места для инвалида-колясочника (свободное пространство шириной не менее 85 см рядом со скамьей).
        7. Обязательный перечень элементов благоустройства пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).
        8. Второстепенные пешеходные коммуникации, как правило, обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, парк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций обычно принимается порядка 1,0 - 1,5 м.
        9. Сооружение и содержание пешеходных коммуникаций на территориях общественного назначения осуществляется за счёт средств бюджета Бутаковского сельского поселения, средств физических и юридических лиц - при сооружении и содержании участков пешеходных коммуникаций, являющихся частью приобъектной территории или элементом входной группы (частью площадки при входе в здание).
        10. Заказчиком сооружения и содержания пешеходных коммуникаций на территориях общественного назначения является администрация Бутаковского сельского поселения, либо собственник здания, сооружения при проведении им сооружения или реконструкции приобъектной территории или входной группы с пешеходными коммуникациями.
     9. Транспортные проезды и велодорожки
        1. Транспортные проезды сооружаются для организации транспортной доступности к подъездам многоэтажных жилых домов (к группе жилых домов и иных сооружений), ко дворам индивидуальных домовладений, к организациям, предприятиям, учреждениям, отдельным зданиям и сооружениям, объектам рекреации.
        2. Транспортные проезды, расположенные на территории общественного назначения (общего пользования), но ведущие к отдельным жилым домам, иным объектам, не находящимся в муниципальной собственности, организуются (сооружаются) и содержатся лицами, исключительно либо преимущественно использующими проезды для собственных нужд и заинтересованными в их наличии и рабочем состоянии - в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, муниципальными правовыми актами муниципального образования и настоящими Правилами.
        3. Проектирование транспортных проездов производится с учетом СНиП 2.05.02 "Автомобильные дороги". При проектировании проездов обеспечивается сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих территорий.
        4. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твёрдый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.
        5. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, необходимо предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.
        6. Насаждения вдоль дорожек не должны приводить к сокращению габаритов дорожки, высота свободного пространства над уровнем покрытия дорожки должна составлять не менее 2,5 м.

# БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

* 1. Общие положения
     1. Объектами нормирования благоустройства общественного назначения являются: общественные пространства населенных пунктов, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования.
     2. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству необходимо обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), сохранение и поддержание исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенных пунктов.
  2. Общественные пространства
     1. Общественные пространства Бутаковского сельского поселения включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе населенного пункта.
     2. Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории населенного пункта.
     3. Участки общественной застройки с активным режимом посещения - это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и т.п. объекты городского значения; они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее, в этом случае границы участка рекомендуется устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.
     4. Участки озеленения на территории общественных пространств Бутаковского сельского поселения рекомендуется проектировать в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.
     5. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства территории общественных пространств Бутаковского сельского поселения включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители городской информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).
     6. На территории пешеходных зон и коммуникаций допускается размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочных павильонов, туалетных кабин.
  3. Участки и специализированные зоны общественной застройки
     1. Участками общественной застройки являются участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения: органы власти и управления, больницы и т.п. объекты. Они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее - в этом случае границы участка следует устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений. Специализированные зоны общественной застройки (больничные городки, и т.п.), как правило, формируются в виде группы участков.
     2. Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки следует проектировать в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией.
     3. Перечень конструктивных элементов благоустройства на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, рекомендуется предусматривать обязательное размещение скамей, также допускается размещение ограждений, средств наружной рекламы.
  4. Особые требования к доступной среде для инвалидов и других маломобильных групп населения.
     1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания следует предусматривать доступность среды населенных пунктов для инвалидов и других маломобильных групп населения, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению лиц с ограниченными возможностями.
     2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения, следует осуществлять при строительстве и реконструкции заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

# БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ

* 1. Общие положения
     1. Объектами нормирования благоустройства жилого назначения являются: общественные пространства, участки жилой застройки, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.
  2. Общественные пространства
     1. Общественные пространства жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.
     2. Учреждения обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов рекомендуется оборудовать площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей необходимо предусматривать устройство приобъектных автостоянок.
     3. Перечень элементов благоустройства территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.
     4. Рекомендуется предусматривать твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, а также размещение мобильного озеленения, уличного технического оборудования, скамей.
     5. Допускается размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.
     6. Озелененные территории общего пользования формируются в виде единой системы озеленения жилых групп, микрорайонов, жилых районов. Система озеленения включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, спортивно-игровые, для выгула собак и др.), объекты рекреации (скверы, бульвары, сады микрорайона, парки жилого района).
     7. Вся территория общественных пространств на территориях жилого назначения должна быть разделена на зоны, предназначенные для выполнения базовых функций (рекреационная, транспортная, хозяйственная и пр.). В границах полуприватных пространств не должно быть территорий с неопределенным функциональным назначением.
     8. При функциональном зонировании ограниченных по площади общественных пространств на территориях жилого назначения учитывается функциональное наполнение и территориальные резервы прилегающих общественных пространств.
     9. Общественные пространства на территориях жилого назначения должны быть спроектированы с применением элементов ландшафтного дизайна с учетом сезонных природных факторов.
  3. Участки жилой застройки
     1. Проектирование благоустройства участков жилой застройки необходимо производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией.
     2. На территории участка жилой застройки с коллективным пользованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, рекомендуется в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.
     3. Перечень элементов благоустройства участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.
     4. Озеленение жилого участка рекомендуется формировать между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.
     5. На реконструируемых территориях участков жилой застройки необходимо предусматривать удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей и прочих объектов), также рекомендуется выполнять замену морально и физически устаревших элементов благоустройства.
  4. Участки длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств
     1. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств рекомендуется предусматривать: сооружение гаража (для индивидуальной жилой застройки), стоянки, выезды и въезды, пешеходные дорожки. Подъездные пути к участкам постоянного и кратковременного хранения автотранспортных средств (для многоквартирной застройки) рекомендуется устанавливать не пересекающимися с основными направлениями пешеходных путей.
     2. Перечень элементов благоустройства участка длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).
     3. На пешеходных дорожках необходимо предусматривать съезд - бордюрный пандус - на уровень проезда (не менее одного на участок).
     4. Рекомендуется формировать посадки густого высокорастущего кустарника с высокой степенью фитонцидности и посадки деревьев вдоль границ участка, а также интенсивное использование деревьев с высоко поднятой кроной для защиты от излишней инсоляции и перегрева территорий хранения автотранспортных средств.

# БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

* 1. Общие положения
     1. Объектами нормирования благоустройства территорий рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы. Проектирование благоустройства, объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.
     2. Планировочная структура объектов рекреации, должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства рекомендуется обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации – ненарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок населенных пунктов.
     3. При реконструкции объектов рекреации необходимо предусматривать:
        + для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства, для различных зон лесопарка;
        + для парков и садов: реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно-тропиночной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;
        + для бульваров и скверов: формирование групп и куртин со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.
     4. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения необходимо вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.
  2. Зоны отдыха
     1. Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.
     2. При проектировании зон отдыха в прибрежной части водоемов площадь пляжа и протяженность береговой линии пляжей принимаются по расчету количества посетителей.
     3. На территории зоны отдыха рекомендуется размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем). Медицинский пункт рекомендуется располагать рядом со спасательной станцией и оснащают надписью "Медпункт" или изображением красного креста на белом фоне.
     4. Перечень элементов благоустройства территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинирование - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.
     5. При проектировании озеленения территории объектов необходимо обеспечивать:
* произвести оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;
* произвести выявление сухих поврежденных вредителями древесных растений, разработать мероприятия по их удалению с объектов,
* сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80 % общей площади зоны отдыха;
* озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);
* недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).
  + 1. Допускается размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое"). Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.
  1. Парки
     1. На территории муниципального образования проектируются следующие виды парков: многофункциональные, специализированные.

По ландшафтно-генетическим условиям - парки на пересеченном рельефе, парки по берегам водоёмов, рек, парки на территориях, занятых лесными насаждениями.

Проектирование благоустройства территории парка зависит от его функционального назначения.

* + 1. Многофункциональный парк
       1. Многофункциональный парк предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей.
       2. На территории многофункционального парка рекомендуется предусматривать: систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.). Мероприятия благоустройства, плотность дорожек в различных зонах парка должны соответствовать допустимой рекреационной нагрузке (таблицы 6,7 Приложения).
       3. Перечень элементов благоустройства территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, элементы декоративно- прикладного оформления, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, уличное техническое оборудование (тележки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации о зоне парка или о парке в целом, административно-хозяйственную зону, теплицы.
       4. Рекомендуется применение различных видов и приемов озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.
       5. Допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.
    2. Специализированные парки
       1. Специализированные парки муниципального образования предназначены для организации специализированных видов отдыха. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства, как правило, зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.
       2. Перечень элементов благоустройства территории специализированных парков включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, скамьи, урны, информационное оборудование (схема парка). Допускается размещение ограждения, туалетных кабин.
  1. Сады
     1. На территории населенного пункта рекомендуется формировать следующие виды садов: сады отдыха и прогулок, сады при сооружениях, сады-выставки.
     2. Сад отдыха и прогулок
        1. Сад отдыха и прогулок предназначен для организации кратковременного отдыха населения. Допускается транзитное пешеходное движение по территории сада.
        2. Перечень элементов благоустройства территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование (тележки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование.
        3. Рекомендуется предусматривать колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно- декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения.
        4. Допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).
     3. Сады при зданиях и сооружениях
        1. Сады при зданиях и сооружениях обычно формируются у зданий общественных организаций, зрелищных учреждений и других зданий и сооружений общественного назначения. Планировочная структура сада, как правило, должна обеспечивать рациональные подходы к объекту и быструю эвакуацию посетителей.
     4. Сад-выставка
        1. Сад-выставка (скульптуры, цветов, произведений декоративно-прикладного искусства и др.), как правило, - экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть городского парка. Планировочная организация сада-выставки обычно должна быть направлена на выгодное представление экспозиции и создание удобного движения при ее осмотре.
        2. Перечень элементов благоустройства территории сада - выставки включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование (тележки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование.
  2. Бульвары, скверы
     1. Бульвары и скверы важнейшие объекты пространственной городской среды и структурные элементы системы озеленения города, предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.
     2. Перечень элементов благоустройства территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.
     3. Рекомендуется проектировать покрытие дорожек преимущественно в виде плиточного мощения, предусматривать колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно- прикладного оформления, низких декоративных ограждений.
     4. При разработке проекта благоустройства и озеленения территории бульваров необходимо предусматривать полосы насаждений, изолирующих внутренние территории бульвара от улиц. При озеленении скверов рекомендуется использовать приемы зрительного расширения озеленяемого пространства.
     5. Допускается размещение технического оборудования (тележки "вода", "мороженое").

# БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

* 1. Общие положения

6.1.1. Требования к проектированию благоустройства территорий производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения, являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон. Приемы благоустройства и озеленения в зависимости от отраслевой направленности производства рекомендуется применять в соответствии с Приложением № 2 к настоящим Правилам.

* 1. Озелененные территории санитарно-защитных зон
     1. Площадь озеленения санитарно-защитных зон (СЗЗ) территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.
     2. Перечень элементов благоустройства озелененных территорий СЗЗ включает: элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки, др.), элементы защиты насаждений и участков озеленения.
     3. Озеленение рекомендуется формировать в виде живописных композиций, исключающих однообразие и монотонность.

# ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

* 1. Общие положения
     1. Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.
     2. Объектами нормирования благоустройства на территориях инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей и инженерных коммуникаций.
     3. Проектирование комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций населенных пунктов следует вести с учетом СНиП 35-01, СНиП 2.05.02, ГОСТ Р 52289, ГОСТ Р 52290-2004, ГОСТ Р 51256, обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций. Размещение подземных инженерных сетей в границах УДС рекомендуется вести преимущественно в проходных коллекторах.
  2. Улицы и дороги
     1. Улицы и дороги на территории населенных пунктов по назначению и транспортным характеристикам подразделяются на магистральные улицы и улицы и дороги местного значения.
     2. Перечень элементов благоустройства территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).
     3. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения. Рекомендуемые материалы для покрытий улиц и дорог приведены в Приложении 3 к настоящим Правилам.
     4. При проектировании озеленения улиц и дорог следует устанавливать минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со СНиПами, возможно размещение деревьев в мощении.
     5. Ограждения на территории транспортных коммуникаций предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично- дорожной сети следует проектировать в соответствии с ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804.
     6. Для освещения магистральных улиц на участках между пересечениями опоры светильников рекомендуется располагать с двухсторонней расстановкой (симметрично или в

шахматном порядке), по оси разделительной полосы. Расстояние между опорами рекомендуется устанавливать в зависимости от типа светильников, источников света и высоты их установки, но не более 50 м. Допускается размещение оборудования декоративно-художественного (праздничного) освещения.

* 1. Площади
     1. По функциональному назначению площади подразделяются на: главные (у зданий органов власти, общественных организаций), приобъектные (у клубов, памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.), общественно-транспортные (у вокзалов), мемориальные (у памятных объектов или мест), площади транспортных развязок. При проектировании благоустройства необходимо обеспечивать максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.
     2. Территории площади, как правило, включают: проезжую часть, пешеходную часть, участки зелёных насаждений.
     3. Перечень элементов благоустройства территории площади включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка). В зависимости от функционального назначения площади рекомендуется размещать следующие дополнительные элементы благоустройства:
* на главных, приобъектных, мемориальных площадях - произведения монументально- декоративного искусства, водные устройства (фонтаны);
* на общественно-транспортных площадях - остановочные павильоны, некапитальные нестационарные сооружения мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средства наружной рекламы и информации.
  + 1. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.), временной парковки легковых автомобилей.
    2. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади рекомендуется выделять цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями. Ширину прохода рекомендуется проектировать в соответствии с Приложением N 2 к настоящим Правилам.
    3. При озеленении площади рекомендуется использовать периметральное озеленение, насаждения в центре площади (сквер или островок безопасности), а также совмещение этих приемов.
  1. Пешеходные переходы
     1. Пешеходные переходы рекомендуется размещать в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с улицами и дорогами. Пешеходные переходы обычно проектируются в одном уровне с проезжей частью улицы, либо вне уровня проезжей части улицы - внеуличные.
     2. При размещении пешеходного перехода рекомендуется обеспечивать треугольник видимости, в зоне которого не следует допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника рекомендуется принимать: 8 x 40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10 x 50 м - при скорости 60 км/ч.
     3. Перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.
  2. Технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны.
     1. На территории населенного пункта необходимо предусматривать следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемых линиями градостроительного регулирования: магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач.
     2. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач, не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.
     3. В зоне линий высоковольтных передач напряжением менее 110 кВт допускается размещение площадок для выгула и дрессировки собак. Озеленение рекомендуется проектировать в виде цветников и газонов по внешнему краю зоны, далее - посадок кустарника и групп низкорастущих деревьев с поверхностной (неглубокой) корневой системой.
     4. Благоустройство территорий водоохранных зон следует проектировать в соответствии с водным законодательством.

# ОФОРМЛЕНИЕ И ИНФОРМАЦИЯ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

* 1. Вывески, реклама и витрины.
     1. Вывески - элементы оформления фасадов зданий, которые изготавливаются в виде щитов горизонтального или вертикального формата в зависимости от архитектурных особенностей здания или сооружения, общей площадью, не превышающей 1 кв.м.
     2. Вывески, щиты с нанесенной на них информацией об изготовителе (исполнителе, продавце), фирменном наименовании своей организации, месте ее нахождения (юридический адрес), режиме ее работы, располагаются непосредственно у входа в здание, в котором находится организация или предприятие.
     3. Вывески нескольких организаций, находящихся в одном здании, должны выполняться из одного материала, одинакового формата и компоноваться в единый блок.
     4. Витрины - это остекленные проемы зданий (окна, витражи), содержащие в любом виде информацию о видах деятельности размещенных в данных помещениях организациях, если эта информация не содержит в себе признаков наружной рекламы.
     5. Размер знаково-информационных указателей, применяемых на автомобильных дорогах и улицах городского поселения для информирования пользователей дорог и улиц о расположении на их пути объектов сервиса различных форм собственности, не должен превышать 600 x 900 мм. Рекомендуется устанавливать однотипные символы и надписи на знаково-информационных указателях для объектов сервиса со сходным перечнем услуг, для восприятия которых водителем требуется минимальное время.
     6. Знаково-информационные указатели устанавливаются в соответствии с требованиями государственного стандарта для знаков.
     7. Знаково-информационные указатели не могут размещаться в одном створе с дорожными знаками и ближе 25 м к дорожным знакам, а также ограничивать их видимость или мешать их восприятию водителями транспортных средств и пешеходами.
     8. Указатели следует устанавливать справа от дороги (улицы) изображением навстречу движению. Необходимо учитывать удобство содержания дороги, а также исключение возможности случайных его повреждений транспортными средствами.
     9. Адресные указатели - названия улиц, проспектов, площадей и т.п. и нумерация домов, располагаются на здании, преимущественно в угловой его части.
     10. Юридические и физические лица, осуществляющие хозяйственную деятельность, должны иметь на здании (у входа), в котором они располагаются, вывески со своим наименованием, режимом работы и другой необходимой информацией.
     11. Знаково-информационные системы следует подсвечивать в вечернее время.
     12. Установка информационных конструкций (далее вывесок) а также размещение иных графических элементов осуществляется после согласования эскизов с администрацией Знаменского муниципального района.
     13. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, необходимо обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.
     14. Не допускается размещать на зданиях вывески и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий. Рекламу допускается размещать только на глухих фасадах зданий (брандмауэрах).
     15. Размещение и эксплуатацию рекламных конструкций следует осуществлять в соответствии с требованиями федеральных и муниципальных нормативно – правовых актов.
     16. Требования к указателям улиц и номерным знакам:
* информация, размещенная на указателях наименований улиц и номерных знаках, должна быть выполнена на русском языке, с использованием арабских цифр.
* написание названий улиц, номеров домов и строений должно соответствовать информации об адресах содержащейся в Адресном реестре.
* указатели наименований улиц и номерных знаков домов должны быть устойчивы к воздействию климатических условий, ветровой нагрузке, иметь высокую коррозийную стойкость, стойкость к потере цвета;
* указатели наименований улиц и номерных знаков домов размещаются со стороны проезжей части на углу стен зданий на высоте от 2,5 до 3,5 метров от земли с соблюдением единой вертикальной отметки табличек на соседних фасадах.
* размеры таблички: высота 350 мм, ширина в зависимости от длины названия улицы.
* размеры номерных знаков: высота 350 мм, ширина 350 мм.
* допускается установка таблички с наименованием улицы совмещенная с номером дома, в этом случае установка отдельного номерного знака не требуется.
  1. Праздничное оформление территории
     1. Праздничное оформление территории муниципального образования рекомендуется выполнять по решению администрации Бутаковского сельского поселения на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.
     2. Оформление зданий, сооружений рекомендуется осуществлять их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории Бутаковского сельского поселения.
     3. Работы, связанные с проведением общегородских торжественных и праздничных мероприятий, рекомендуется осуществлять организациям самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией Бутаковского сельского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.
     4. В праздничное оформление рекомендуется включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.
     5. Концепцию праздничного оформления рекомендуется определять программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией Бутаковского сельского поселения.
     6. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не допускается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.
  2. Размещение информационных конструкций (афиш) зрелищных мероприятий
     1. При размещении информации о культурных, спортивных и других зрелищных мероприятиях конструкции должны учитывать архитектурно-средовые особенности строений и не перекрывать архитектурные детали (например : оконные проёмы, колонны, орнамент и прочие), быть пропорционально связаны с архитектурой.
     2. Количество рекламы не должно быть избыточно, а сами информационные поверхности между собой должны быть упорядочены по цветографике и композиции.
     3. При отсутствии места на фасаде допускается установка афишных тумб.

# ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Общие положения

В эксплуатацию объектов благоустройства входят: уборка территории, порядок содержания элементов благоустройства, работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений, содержание и эксплуатация дорог, освещение территории, проведение работ при строительстве, ремонте и реконструкции коммуникаций, содержание животных, особые требования к доступной среде для маломобильных групп населения, праздничное оформление населенных пунктов, основные положения о контроле за эксплуатацией объектов благоустройства.

# Организация уборки территорий поселения.

9.1.1. Юридические и физические лица:

* + 1. Юридические и физические лица:

1. обязаны соблюдать чистоту и порядок на всей территории Бутаковского сельского поселения, в том числе обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и закрепленной территории, в соответствии с настоящими Правилами.
2. обеспечивают содержание и уборку закрепленной территории и (или) участвуют в уборке прилегающей или придомовой территории в соответствии с действующим законодательством.

Запрещается загрязнение или засорение мест общего пользования, выбрасывание мусора либо его складирование в местах, которые не предназначены для этого.

* + 1. Уборка территорий поселения проводится до 8 часов с поддержанием чистоты и порядка в течение рабочего дня.

Уборка дворовых территорий, подходов к вокзалам, территориям рынков, торговых зон, иных мест массового пребывания населения производится в течение всего рабочего дня.

* + 1. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.
    2. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), производится вручную.
    3. Уборка тротуаров, обособленного полотна остановок общественного транспорта проводится до начала уборки улиц, дорог.
    4. Общая очистка территории городского поселения от мусора, накопившегося за зимний период времени, и вывоз этого мусора на свалки производятся после таяния снега до 30 апреля.
    5. На рынках, остановках общественного транспорта, у входов в магазины, в здания предприятий сферы обслуживания, офисные помещения юридических и физических лиц, имеющие отдельные входы, у объектов с кратковременным сроком эксплуатации и т.п. устанавливаются в достаточном количестве урны для мусора (не менее одной урны у каждого входа). Очистка урн производится систематически по мере их наполнения, но не реже одного раза в сутки. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в месяц. Покраска урн осуществляется по мере необходимости.

Установка урн для мусора и своевременная их очистка (содержание) осуществляется:

* на рынках, остановках общественного транспорта - юридическими и физическими лицами, на балансе или в ведении которых находятся указанные объекты;
* у входов в магазины, предприятия сферы обслуживания, офисные помещения юридических и физических лиц, имеющие отдельные входы, у объектов с кратковременным сроком эксплуатации и иных объектов - юридическими и физическими лицами, осуществляющими хозяйственную или иную деятельность в указанных объектах.
  + 1. Бытовой мусор и другие отходы должны собираться в закрытые мусоросборники и контейнеры, установленные на специально оборудованных площадках с твердым покрытием, размещенных в соответствии с санитарными правилами и нормами. Уборку указанных площадок и территорий, прилегающих к ним, осуществляют предприятия, на балансе или в ведении которых находятся указанные площадки.
    2. При отсутствии специально оборудованных площадок с закрытыми мусоросборниками и контейнерами для сбора мусора, сбор бытового мусора осуществляется ежедневно по рабочим дням недели организациями и предприятиями, в чьем ведении находятся указанные территории, с обязательным доведением графика и времени сбора мусора до населения. Организации и предприятия, осуществляющие хозяйственную деятельность на территории поселения осуществляют вывоз мусора согласно заключенным договорам с предприятиями, организующими сбор и вывоз бытового мусора и других отходов.

Запрещается складирование тары, запасов товара, строительных материалов, строительного мусора у объектов с кратковременным сроком эксплуатации, магазинов, салонов, офисов и т.п., а также использование для этих целей прилегающей территории, в том числе дворовой территории жилых домов.

# Ответственность за производство уборочных работ и соблюдение чистоты и порядка на прилегающих участках городской территории.

* + 1. Юридические и физические лица, имеющие в собственности, аренде, либо использующие без оформления права земельные участки участвуют в уборке прилегающих к ним участкам городской территории от границ земельного участка до проезжей части, если иное не оговорено нормативно-правовым актом Бутаковского сельского поселения, либо договором о закреплении прилегающей территории между юридическим или физическим лицом и администрацией Бутаковского сельского поселения.
    2. Юридическим и физическим лицам, осуществляющим хозяйственную или иную деятельность в объектах с кратковременным сроком эксплуатации (павильоны, киоски, палатки, быстровозводимые торговые комплексы, мини-рынки и иные объекты) вменяется в обязанность уборка прилегающих к объектам территории по периметру от занимаемого земельного участка не менее 5 м., подъездам к ним, если иное не оговорено договором о закреплении прилегающей территории между юридическим или физическим лицом и администрацией Бутаковского сельского поселения.
    3. Юридические и физические лица, осуществляющие хозяйственную или иную деятельность в помещениях, расположенных на первых и (или) цокольных этажах в жилых домах, зданиях и имеющих отдельный выход, участвуют в уборке, предусмотренных настоящими Правилами прилегающих к ним участков городской территории от здания до проезжей части дороги, включая газон, в границах занимаемых помещений, если иное не оговорено договором о закреплении прилегающей территории между юридическим или физическим лицом и администрацией Бутаковского сельского поселения.
    4. Юридические и физические лица, осуществляющие деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, осуществляют уборку и содержание в порядке, предусмотренном настоящими Правилами, придомовые территории.
    5. Юридическим и физическим лицам, обслуживающим надземные и подземные инженерные коммуникации (сети теплоснабжения, водоснабжения, газоснабжения, канализации, сети связи, электросети и т.п.) вменяется в обязанность систематически убирать и содержать в порядке, предусмотренном настоящими Правилами участки территории в границах охранных зон вышеназванных инженерных коммуникаций и инженерных объектов. Границы охранных зон определяются в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.
    6. Территории общего пользования, в том числе площади, улицы, переулки, проезды, дороги, бульвары, парки, скверы, газоны, пляжи, не предоставленные юридическим и физическим лицам во владение, пользование, а также не обслуживающиеся ими в соответствии с Договором о закреплении прилегающей территории, обслуживаются специализированными предприятиями и организациями в рамках муниципального заказа.

# Уборка территории поселения в зимний период.

* + 1. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами администрации Бутаковского сельского поселения, в том числе определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные реагенты.
    2. К первоочередным операциям зимней уборки улиц и магистралей относятся:
* обработка проезжей части дорог, тротуаров противогололедными материалами;
* сгребание и подметание снежной массы;
* формирование снежных валов для последующего вывоза;
* выполнение разрывов в снежных валах на перекрестках, пешеходных переходах, у остановок общественного транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов, внутриквартальных проездов и т.п.

К операциям второй очереди относятся:

* удаление (вывоз) снежной массы;
* зачистка прибордюрной части дороги после удаления снежной массы;
* скалывание и удаление (вывоз) снежной массы, уплотненного снега, снежно-ледяных образований.
  + 1. Период зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки могут быть изменены правовым актом администрацией Бутаковского сельского поселения.
    2. При уборке дорог и пешеходных дорожек в парках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снежной массы, не содержащей химических реагентов, на заранее подготовленных для этих целей площадках при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.
    3. В зимний период пешеходные дорожки и элементы архитектурных объектов малых форм, а также пространство вокруг них, подходы к ним подлежат очистке от свежевыпавшего снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, по мере необходимости.
    4. Во избежание засорения ливневой канализации запрещается сброс смета и бытового мусора в дождеприемные колодцы. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии (без засорения, заиливания решеток и колодцев, без иных ограничений их пропускной способности).
    5. При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на инженерных коммуникациях и т.д.), ответственность за их ликвидацию (в зимний период - скол и вывоз льда) возлагается на организации, допустившие нарушения.
    6. Крышки люков подземных коммуникаций должны полностью очищаться от снега, льда и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого их использования.
    7. Очистка от снега и удаление ледяных образований с крыш, карнизов, водосточных труб жилых домов производится по мере их образования собственниками или лицами, на обслуживании которых находятся дома, с предварительной установкой ограждений на опасных участках и принятием других охранных мероприятий, обеспечивающих безопасность.

Очистка от снега и удаление ледяных образований с крыш, карнизов, водосточных труб зданий, сооружений и объектов с кратковременным сроком эксплуатации производится по мере их образования юридическими или физическими лицами, осуществляющими хозяйственную или иную деятельность в указанных объектах, с предварительной установкой ограждений на опасных участках и принятием других охранных мероприятий, обеспечивающих безопасность.

При сбрасывании снега и ледяных образований обеспечивается безопасность пешеходов, машин, полная сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного освещения и связи, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков и т.п.

Сброшенный снег и ледяные образования подлежат вывозу на снежные свалки в течение суток.

* + 1. Запрещается:

1. выдвижение или перемещение на проезжую часть улиц, дорог и проездов снежных масс, счищаемых с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий организаций, от индивидуальных жилых домов, строительных площадок, торговых объектов, территорий гаражных кооперативов, автомобильных парковок, стоянок и т.п.;
2. перемещение уплотненного снега, снежно-ледяных образований с тротуаров, обособленного полотна остановок общественного транспорта на дороги и с дорог на тротуары, обособленные полотна остановки общественного транспорта;
3. применение пищевой, технической, других солей и жидкого хлористого кальция в качестве противогололедного реагента на искусственных сооружениях, тротуарах, посадочных площадках остановок общественного транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;
4. роторная переброска и перемещение загрязненной и засоленной снежной массы, а также скола уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;
5. вывоз и сброс грязной, засоленной снежной массы, собранной в результате уборки городской территории, территорий промышленных предприятий и иных хозяйствующих субъектов, в бассейны рек Иртыш;
6. вывоз и сброс снежной массы в неустановленных для этой цели местах Бутаковского сельского поселения.

# Обработка проезжей части дорог и тротуаров противогололедными материалами.

* + 1. Обработка проезжей части улиц, дорог, тротуаров противогололедными материалами производится непосредственно с началом снегопада.
    2. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц (крутые спуски и подъемы), мосты, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта, площадь автовокзала и т.д.
    3. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололеднымиматериалами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения пассажирского транспорта.
    4. Проезжая часть и тротуары городских мостов посыпаются только песком. В исключительных случаях разрешается применение технической соли на дорогах и тротуарах с интенсивным движением транспорта и пешеходов в количестве 3 - 5 процентов к весу песка.
    5. При уборке тротуаров, а также проезжей части с усовершенствованным покрытием (асфальт, брусчатка) снег, снежно-ледяные образования, должны убираться полностью до усовершенствованного покрытия. При отсутствии усовершенствованных покрытий снег следует убирать методом сдвигания, оставляя слои снега для его последующего уплотнения.
    6. Снежные массы, счищаемые с проезжей части улиц, дорог и проездов, а также с тротуаров, должны сдвигаться до бордюрного камня или в лотковую часть дорог, проездов для временного складирования.

Формирование снежных валов не допускается:

* на пересечениях дорог, улиц и проездов в одном уровне в зоне треугольника видимости;
* ближе 5 м от пешеходного перехода;
* ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;
* на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
* на тротуарах;
* на площадях и иных местах массового пребывания людей.
  + 1. Ширина снежных валов в лотковой зоне улиц не должна превышать 1,5 м, валы снега должны быть подготовлены к погрузке в самосвалы. При формировании снежных валов в лотках не допускается перемещение снежной массы на тротуары и газоны.
    2. В валах снега на остановках городского пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы:
* на остановках общественного транспорта - до 50 м;
* на пешеходных переходах - не менее 5 м.
  + 1. После каждого прохода снегопогрузчика производится зачистка дорожных лотков от остатков снежной массы с последующим их вывозом.
    2. Вывоз снежных масс с улиц, дорог и проездов осуществляется на специально подготовленные площадки, которые должны быть обеспечены удобными подъездами. Обустройство, организация работы и определение мест для размещения снежных свалок возлагается на администрацию Тарского городского поселения. После снеготаяния места временного складирования снежных масс очищаются от мусора и благоустраиваются.

# Уборка обочин на дорогах, расположенных вне территории жилых массивов города.

* + 1. Снежная масса, сдвигаемая в процессе снегоуборочных работ с проезжей части улиц, дорог на обочины, должна быть перемещена с обочин на откосы насыпи либо перекинута ротором в полосу отвода, а при невозможности выполнения названных операций - вывезена на снежные свалки.
    2. Барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть очищены от снега, наледи и обеспечивать безопасное движение транспорта.
  1. Уборка тротуаров, посадочных площадок на остановках пассажирского транспорта, пешеходных дорожек.
     1. Тротуары, посадочные площадки на остановках общественного транспорта и пешеходные дорожки должны убираться от снега и снежно-ледяных образований до усовершенствованного покрытия.

В период гололеда тротуары, посадочные площадки на остановках пассажирского транспорта и пешеходные дорожки должны обрабатываться противогололедными материалами.

* + 1. Снегоуборочные работы на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках остановок общественного транспорта начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных интенсивных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждых 5 см выпавшего снега.
    2. Убираемый снег, снежно-ледяные образования с тротуаров должны быть вывезены после окончания уборки на снежные свалки юридическими или физическими лицами, которые осуществляют уборку данной территории.

# Уборка тротуаров и лестничных сходов на мостовых сооружениях.

* + 1. Тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега и снежно-ледяных образований.
    2. В период интенсивного снегопада (более 1 см/ч) тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться проходы для движения пешеходов.

# Зимняя уборка дворовых территорий.

* + 1. Дворовые территории, тротуары, пешеходные дорожки и внутриквартальные проезды очищаются от свежевыпавшего снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, до усовершенствованного покрытия. При отсутствии усовершенствованных покрытий снежные массы убираются методом сдвигания с оставлением слоев снега для его последующего уплотнения. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка песком.
    2. Снежная масса, счищаемая с дворовых территорий, тротуаров, пешеходных дорожек и внутриквартальных проездов, может складироваться на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному движению пешеходов и проезду автотранспорта. Повреждение зеленых насаждений при складировании снежных масс не допускается.
    3. При невозможности складирования снежную массу следует вывозить.
    4. Участки тротуаров и дворов, покрытые уплотненным снегом, следует убирать машинами для скалывания уплотненного снега или вручную. Уборка скола должна производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него, путем вывоза на снежные свалки.
    5. Ликвидация наледи (гололеда) производится путем обработки тротуаров и дворовых территорий песком. В первую очередь следует обрабатывать тротуары и дворовые переходы с уклонами и спусками и участки с интенсивным пешеходным движением.
    6. Складирование снежной массы на дворовых территориях производится с учетом обеспечения возможности отвода талых вод в период таяния снега.

# Уборка городских территорий в летний период.

* + 1. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 14 октября. В случае резкого изменения погодных условий сроки проведения летней уборки могут быть изменены правовым актом администрации Бутаковского сельского поселения.
    2. Подметание дорожных покрытий, тротуаров, прилотковых частей дорог, улиц, проездов и т.д. осуществляется, с целью удаления пыли, с предварительным увлажнением дорожных покрытий в дневное время (с 8 до 21 часа), а на улицах с интенсивным движением транспорта - в ночное время (с 23 до 7 часов).
    3. Юридические и физические лица, ответственные за уборку прилегающих территорий, производят сгребание опавшей листвы и мусора с прилегающих территорий и вывозят его на свалки в течение трех дней. Сгребание листвы, мусора к комлевой части деревьев и кустарников или в приствольную лунку не допускается.
    4. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений. Прибордюрные зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором.
    5. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок общественного транспорта, должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов и различного мусора. Уборка должна проводиться в часы наименьшего движения пешеходов и минимального скопления пассажиров. Уборка тротуаров производится, как правило, до уборки проезжей части.
    6. Обочины дорог постоянно очищаются от грязи, крупногабаритного и другого мусора.
    7. В полосе отвода городских дорог, имеющих поперечный профиль шоссейных дорог, высота травяного покрова не должна превышать 10 - 15 см. Не допускается засорение полосы различным мусором.
  1. Летняя уборка территорий, прилегающих к многоквартирным жилым домам.
     1. Подметание территорий прилегающих к многоквартирным жилым домам от пыли и мелкого бытового мусора осуществляется юридическими и физическими лицами, обслуживающими многоквартирные жилые дома механизированным способом или вручную до 8 часов утра, чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.
     2. Запрещается:
* сжигание мусора, листвы, тары, производственных отходов, разведение костров, в том числе на внутренних территориях предприятий и частных домовладений;
* сброс неочищенных вод промышленных и жидких промышленных отходов предприятий и иных хозяйствующих субъектов в водоемы и другие места, не предназначенные для этих целей;
* перевозка грунта, мусора, сыпучих, пылящих строительных материалов, грузов, легкой тары, листвы, спила деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог;
* складирование тары, запасов товара, строительных материалов, строительного мусора у объектов с кратковременным сроком эксплуатации, у магазинов, салонов, офисов и иных объектов, а также использование для складирования прилегающей территории, в том числе дворовой территории жилых домов, в которых находятся указанные объекты.

# Содержание подъездных путей к стройплощадкам, складирование и хранение вне территории строек.

* + 1. Обустройство и содержание подъездных путей к строительным площадкам возлагается на заказчика, генподрядные строительные организации.
    2. Территория стройплощадки по всему периметру должна быть ограждена сплошным забором, установка которого согласовывается в соответствующем порядке. При въезде на строительную площадку устанавливается табличка с наименованием организации заказчика, генподрядчика, фамилией лица ответственного за производство строительных работ, номерами телефонов, схемой въезда и выезда автотранспорта со строительной площадки в соответствии со строительным генпланом, строительными нормами и правилами.
    3. Выезды со стройплощадки должны выходить, как правило, на второстепенные дороги. Подъездные пути на стройплощадку должны иметь твердое покрытие.
    4. На период строительства за строительной организацией закрепляется участок дороги до 300 метров в обе стороны от выезда со строительной площадки для ежедневной его очистки от грязи.
    5. На период проведения капитального строительства для складирования и хранения строительных материалов, оборудования, грунта, тары вне территории строительной площадки могут быть оборудованы специальные места, отведенные администрацией Бутаковского сельского поселения для этих целей.
    6. На период строительства за уборку и содержание пятиметровой прилегающей к ограждению строительной площадки или здания территории ответственность возлагается на генеральную подрядную организацию.
    7. При производстве работ, связанных со строительством, необходимо обеспечивать сохранность действующих подземных и наземных инженерных коммуникаций.
    8. Все элементы благоустройства, поврежденные при производстве работ, должны быть восстановлены в полном объеме производителем работ.
    9. Запрещается:
* складирование строительных материалов, мусора, грунта, отходов строительного производства и оборудования, в том числе размещение бытовок, за пределами территории строительной площадки и вне специально отведенных мест;
* установка ограждений строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров, газонов, дорог без соответствующего согласования;
* выезд на асфальтированные дороги со строительных площадок и других неблагоустроенных территорий транспорта, не очищенного от грязи.

# 9.12 Требования по передвижению машин и механизмов по территории сельского поселения.

* + 1. Проезд большегрузного транспорта в период весенней распутицы, в сроки, устанавливаемые в зависимости от погодных условий администрацией Бутаковского сельского поселения перевозка тяжеловесных и негабаритных грузов осуществляется по пропускам, выдаваемым в установленном порядке МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства».
    2. Перевозка опасных (ядовитых, радиоактивных, взрывчатых, легковоспламеняющихся) грузов осуществляется в соответствии с требованиями действующего Законодательства, по согласованию с ОГИБДД ОМВД России по Омской области.
    3. Стоянка и парковка транспортных средств допускается в специально отведенных местах: гаражах, стоянках, местах парковки, иных специализированных местах.
    4. Запрещается:
* стоянка и парковка транспортных средств на газонах, в скверах, парках, площадях вне мест, специально отведенных для этого;
* стоянка, парковка транспортных средств в непосредственной близости от мест с массовым пребыванием людей, детских дошкольных и общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения;
* вынос грязи на дороги и улицы городского поселения машинами, механизмами, иной техникой с улиц с грунтовым покрытием;
* долговременная стоянка автотранспорта на территории общего пользования;
* перегон по улицам населенного пункта, имеющих твердое покрытие, машин на гусеничном

ходу;

* подвоз груза волоком;
* производить мойку легковых машин у водозаборных колонок городской сети водоснабжения, а также специализированного транспорта (АС –машин) на придомовых территориях;
  + ремонт автотранспортных средств, сопровождающийся загрязнением территории горюче- смазочными и иными материалами.

# Требования по поддержанию в чистоте и порядке территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам.

* + 1. Владельцы индивидуальных жилых домов обязаны:
  + в осенне-зимний и весенне-летний периоды убирать прилегающую, придомовую территорию по периметру строений и ограждений до проезжей части дороги;
  + обеспечивать сохранность имеющихся перед домом зеленых насаждений, проводить посадку деревьев и кустарников, создавать газоны и цветники, поливать их в сухую погоду, подстригать живые изгороди, газоны;
  + очищать канавы и трубы для стока воды, проходящие перед застроенным участком, в весенний- летний период обеспечивать проход талых, дождевых вод;
  + собирать твердые бытовые отходы только в местах, специально оборудованных в соответствии с санитарными правилами и нормами;
  + производить сбор жидких бытовых отходов и нечистот в неканализированных домовладениях в места, специально оборудованные для этих целей в соответствии с санитарными правилами и нормами;
  + не допускать сброс жидких бытовых отходов и нечистот на пешеходные дорожки, проезжую часть дорог, кюветы и придомовой (прилегающей) территории;
  + в весенне-летний период производить выкашивание травы и уборку скошенной травы по периметру строения (либо в створе строения) до проезжей части улицы;
  + не допускать складирование и хранение вне дворовой части строительных материалов, угля, дров, частей транспортных средств, строительного и сельскохозяйственного инвентаря, лодок, металлолома, контейнеров, вагончиков, емкостей для воды, ГСМ, погребов, а также железобетонных и металлических изделий;
  + не допускать долговременную стоянку автотранспорта на территории общего пользования.
    1. Вывоз твердых бытовых отходов и жидких отходов осуществляется за счет домовладельцев или лиц, проживающих в домах.

# Правила содержания домашних животных.

* 1. Содержание скота.
     1. Выпас скота из личных подсобных хозяйств жителей Бутаковского сельского поселения производится организовано, в определенных органами местного самоуправления местах.
     2. Владельцы крупнорогатого и мелко рогатого (овцы, бараны, козы) скота обязаны осуществлять сопровождение скота до места комплектования общественного стада и, в вечернее время-из стада до места проживания, проводя скот на поводу.
     3. Провод скота осуществляется по обочине проезжей части улиц, по стороне, противоположной направлению движения транспорта, не создавая при этом помех для его движения, исключая провод скота по улицам с интенсивным движением транспорта.
     4. Корма для содержания крупнорогатого скота должны складироваться на земельных участках, выделенных для личных подсобных хозяйств, с соблюдением мер противопожарной безопасности.
     5. Подвоз сена до личных домовладений осуществляется, по возможности, по второстепенным улицам городского поселения, без создания помех для движения транспортных средств.
     6. Подвезенные корма убираются с улиц в течение суток после подвоза, с обязательной уборкой мест временного складирования.
     7. Запрещается:
  + выпас скота в не отведенных для этого местах (скверах, парках, улицах, газонах).
  + прогон скота по тротуарам, скверам, площадям, паркам.
  + складирование кормов для скота на улицах, проездах, тротуарах, пешеходных дорожках, на территории, прилегающей к домовладениям.
    1. Содержание домашней птицы:
       1. Содержание домашней птицы производится на территории личных подсобных хозяйств, в закрытых помещениях, в открытых огороженных территориях, в пределах личных подсобных хозяйств.

9.14.3.2. Запрещается:

* + Выгул домашней птицы за пределами личных подсобных хозяйств.
  + Содержание домашней птицы в квартирах, на балконах, лоджиях многоквартирных домов.
    1. Содержание домашних животных (собак и кошек).
       1. Граждане и юридические лица имеют право на содержание собак и кошек при соблюдении законных интересов других лиц.
       2. Содержание собак и кошек в квартирах допускается при условии соблюдения санитарно- гигиенических, ветеринарно-санитарных правил.
       3. Запрещается:
  + беспривязное содержание собак;
  + выгул собак на спортивных, детских игровых площадках и стадионах, площадях, на территории детских дошкольных, общеобразовательных и медицинских учреждений, в местах массового отдыха населения;

-вывод собак из жилых помещений, а также изолированных территорий в общие дворы, в многолюдные и общественные места без короткого паводка и намордника;

* + содержание собак на прилегающей к частному домовладению (придомовой)территории, в том числе находящихся на привязи собак за ограждением домовладения.
    - 1. Владельцам собак, содержание которых требует особой ответственности (бультерьер, питбультерьер, американский стаффордширский терьер, ротвейлер, кавказская овчарка, южнорусская овчарка, среднеазиатская овчарка, немецкая овчарка, московская сторожевая овчарка, запрещается:
  + выгуливать собак без поводка и намордника;
  + появляться с ними в транспорте и общественных местах в нетрезвом состоянии;
  + допускать выгуливание собак гражданами младше 14-ти лет.
    1. Владельцы домашних животных обязаны:
  + осуществлять санитарно-гигиенические и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение болезней скота, птицы, собак и кошек;
  + сообщать в органы ветеринарного надзора о нападении на людей принадлежащих ему животных, предъявить животное для ветеринарного осмотра и в случае необходимости выполнить предписания ветеринарного врача или фельдшера;
  + немедленно сообщать в органы ветеринарного надзора обо всех случаях внезапного падежа, массового заболевания или необычного поведения принадлежащих ему животных;
  + предоставлять по требованию должностных лиц государственной ветеринарной службы животных для осмотра, проведения обязательных вакцинаций и других ветеринарно- профилактических мероприятий;
  + обеспечивать безопасность граждан от воздействия принадлежащих ему животных, а также спокойствие и тишину для окружающих с 23-00 до 7-00 часов;
  + обеспечивать животных кормом и водой, безопасными для их здоровья и в количестве, необходимом для нормального жизнеобеспечения с учетом их биологических особенностей;
  + гуманно обращаться с животными;
  + выполнять предписания должностных лиц органов государственного санитарно- эпидемиологического и ветеринарного надзора.
    1. Владельцы домашних животных имеют право:
  + приобретать и отчуждать домашних животных (в том числе путем продажи, дарения, мены);
  + на защиту жизни домашних животных от посягательства других лиц;
  + стерилизовать (кастрировать) принадлежащих им домашних животных;
  + владельцы собак – имеют право на ограниченное время оставить свою собаку, привязанную на коротком поводке и в наморднике возле магазина или другого учреждения.

# 9.15.1 Уборка и санитарное содержание мест захоронения (кладбищ) осуществляется специализированными предприятиями и организациями в рамках муниципального заказа.

9.15.2. Вышеуказанные организации и предприятия обязаны содержать кладбища в должном санитарном порядке и обеспечивать свое временную и систематическую уборку территорий кладбищ: дорожек общего пользования, проходов, аллей и других участков хозяйственного назначения (кроме непосредственно могил), а также братских могил и захоронений, периметра кладбища.

* + 1. Граждане, осуществляющие уход за могилой, обязаны содержать могилы, надмогильные сооружения (оформленный могильный холм, памятник, цветник) и зеленые насаждения в надлежащим санитарном состоянии собственными силами или, на договорной основе, силами организаций, предприятий, обслуживающих кладбища.
    2. Граждан, посещающим кладбища, работникам организаций, предприятий обслуживающих кладбища, на территории кладбищ запрещается:
  + нарушать тишину и общественный порядок;
  + портить надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование;
  + засорять территорию, складировать мусор и другие отходы в не отведенных для этого местах;
  + производить рытье ям для добывания песка, глины, грунта;
  + осуществлять складирование строительных и других материалов;
  + производить работы по монтажу и демонтажу надмогильных сооружений без уведомления администрации организаций и предприятий, в ведении которых находятся кладбища;
  + ломать и выкапывать зеленые насаждения, рвать цветы;
  + выгуливать собак, пасти домашних животных;
  + разводить костры, сжигать мусор, сухую траву;
  + срезать дерн;
  + парковать личный транспорт на территории кладбищ.

# Сохранение архитектурного облика и внешних конструктивных элементов нежилых зданий, наружных частей стен нежилых помещений в жилых домах, сооружений и объектов с кратковременным сроком эксплуатации

* + - 1. Лица, в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении или в аренде которых находятся нежилые здания, сооружения или объекты с кратковременным сроком эксплуатации, обязаны:
  + своевременно принимать меры по ремонту, реставрации и покраске фасадов и их отдельных внешних конструктивных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и т.п.), заборов и ограждений указанных объектов;
  + производить очистку фасадов и их отдельных внешних конструктивных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и т.п.), заборов и ограждений указанных объектов от надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-печатной продукции и их частей;
  + поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах зданий, сооружений информационные таблички, адресные указатели, памятные доски и т.п.
    - 1. Лица, в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении или в аренде которых находятся нежилые помещения в жилых домах, обязаны:
  + своевременно принимать меры по ремонту, реставрации и покраске наружных частей стен и отдельных внешних конструктивных элементов (крылец, водосточных труб и т.п.) указанных помещений;
  + производить очистку наружных частей стен и отдельных внешних конструктивных элементов (крылец, водосточных труб и т.п.) указанных помещений от надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-печатной продукции и их частей;
  + поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на наружных частях стен указанных помещений информационные таблички, адресные указатели, памятные доски и т.п.
    - 1. Работы, связанные с реставрацией, ремонтом и покраской фасадов, изменением архитектурного облика и внешних конструктивных элементов нежилых зданий, сооружений, наружных частей стен нежилых помещений в жилых домах, выполняются на указанных объектах по мере необходимости, но не позднее, чем в срок:

1. до 1 августа, если они расположены на центральных улицах Бутаковского сельского поселения и в местах массового пребывания людей;
2. до 1 октября, если они расположены в других частях Бутаковского сельского поселения.
   * + 1. Работы, связанные с ремонтом, изменением архитектурного облика и внешних конструктивных элементов объектов с кратковременным сроком эксплуатации, осуществляются по мере необходимости, но не позднее чем в сроки, установленные в п.9.16.1.3 настоящих Правил.

Покраска объектов с кратковременным сроком эксплуатации осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год в срок до 1 мая.

* + - 1. Работы, связанные с ремонтом и покраской фасадов, изменением архитектурного облика нежилых зданий, а также наружных частей стен нежилых помещений в жилых домах, сооружений и объектов с кратковременным сроком эксплуатации, производятся в соответствии с проектом, на основании которого был построен объект, либо паспортом цветового решения фасада, согласованным с МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства».

Указанные работы производятся при наличии ордера на производство работ, полученного в соответствии с настоящим Решением.

* + - 1. Административные, производственные, общественные здания, жилые дома, в том числе индивидуальные, в обязательном порядке оборудуются адресными указателями с наименованием проспекта, улицы, площади, переулка и т.п., а также с указанием номера дома, здания.

Многоквартирные дома в обязательном порядке оборудуются указателями номеров подъездов и квартир.

* + - 1. Адресные указатели содержатся в чистоте и в исправном состоянии. Нежилые здания должны быть оборудованы домовыми знаками с подсветкой в темное время суток. Обязанность по содержанию адресных указателей в чистоте и исправном состоянии возлагается на собственников домов, зданий или на обслуживающие их организации. Адресные указатели и нумерация домов располагаются на зданиях, домах преимущественно в угловой их части, а на зданиях, домах, расположенных на перекрестках, с обеих сторон квартала.
      2. В зимнее время юридические и физические лица на балансе или в собственности которых находятся нежилые здания, сооружения и объекты с кратковременным сроком эксплуатации либо осуществляющие в вышеназванных объектах хозяйственную деятельность должны своевременно очищать кровли от снега, наледи и ледяных образований.
    1. Сохранение архитектурного облика и внешних конструктивных элементов жилых зданий
       1. Владельцы жилых домов обязаны:
  + постоянно поддерживать в исправном техническом состоянии жилые дома, ограждения и другие постройки, их архитектурный облик и внешние конструктивные элементы, по мере необходимости производить их окраску;
  + иметь на домах номерные знаки, а также на крайних по улице домах указатели с обозначением наименования улиц и переулков.
    1. Проведение работ, связанных с изменением архитектурного облика и технического состояния нежилых и жилых зданий, наружных частей стен нежилых помещений в жилых домах, сооружений и объектов с кратковременным сроком эксплуатации, производится по согласованию с МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства».
    2. Скамейки, урны, иные архитектурные объекты малых форм должны постоянно поддерживаться в исправном инженерно-техническом состоянии, быть чистыми, иметь соответствующую окраску.
    3. Владельцам полуразрушенных, разрушенных, заброшенных строений (домов) в целях безопасности населения и поддержания архитектурного облика населенных пунктов следует принимать экстренные меры по их сносу и рекультивации земельного участка.
    4. Обязанность по организации фасадного освещения и наружного освещения подъездов многоквартирных домов возлагается на собственников помещений либо организацию, осуществляющую управление многоквартирным жилым домом. Обязанность по организации освещения нежилых зданий, сооружений, объектов с кратковременным сроком эксплуатации возлагается на собственников и лиц, которым данное имущество передано в хозяйственное ведение, оперативное управление либо аренду.
    5. Изменение фасадов зданий, связанных с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкцию существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, следует производить по согласованию с МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства».
    6. Запрещается производить водоотведение ливневых вод с принадлежащих юридическим или физическим лицам на праве собственности либо пользования, владения территорий земельных участков, с крыш или от отмостки строений в сторону соседних зданий, строений, сооружений, жилых домов и объектов благоустройства.

# 9.17.1. Содержание инженерных коммуникаций.

* + - 1. Юридические и физические лица, обслуживающие надземные и подземные инженерные коммуникации (сети теплоснабжения, водоснабжения, газоснабжения, канализации, сети связи, электросети и т.п.), обязаны при их повреждении принять меры по устранению аварийных ситуаций в течение суток.
      2. Строительство и реконструкция тепловых камер, смотровых колодцев, других элементов подземных и наземных коммуникаций с отступлением от проекта, из некондиционных материалов, снижающих надежность и долговечность сооружения, не допускается.
      3. Организации, обслуживающие подземные инженерные сооружения и коммуникации, обязаны постоянно следить за тем, чтобы крышки люков смотровых колодцев, решеток дождеприемника, независимо от их месторасположения, находились на проектной отметке, содержались в исправном состоянии и были закрытыми. В случае отсутствия, повреждения или разрушения крышек, решеток или повреждения, разрушения самих смотровых колодцев, дождеприемников они должны быть немедленно ограждены, обозначены соответствующими дорожными знаками и, в течение суток, заменены или восстановлены.
      4. Организации, обслуживающие надземные инженерные сооружения и коммуникации, обязаны содержать их в технически исправном состоянии, а также обеспечивать их соответствие требованиям проектной документации и эксплуатирования.
      5. Грунтовые наносы, размывы, наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных инженерных коммуникациях, ликвидируются организациями, обслуживающими инженерные сети. На организации, обслуживающие водоразборные колонки возлагается обязанность по содержанию и очистке территории около колонок в радиусе пяти метров.
      6. При ремонте дорог организация, выполняющая работы, обязана устанавливать люки смотровых колодцев подземных сооружений на уровне нового дорожного покрытия. Люки должны устанавливаться на бетонные плиты (кольца), применение кирпича и других штучных материалов запрещается. Устранение просадок люков смотровых колодцев в течение года со дня сдачи дороги в эксплуатацию выполняет за свой счет организация, производившая ремонт.
      7. На проезжей части улиц и дорог не допускается отклонение крышки люка смотровых колодцев относительно уровня покрытия более 2,0 см, отклонение решетки дождеприемника относительно уровня лотка более 3,0 см в соответствии с государственными стандартами.
      8. Очистку и ремонт лотков, дождеприемных колодцев, труб ливневой канализации, водопропускных труб и каналов производят специализированные предприятия и организации в рамках муниципального заказа. В кварталах индивидуальной застройки очистку водопропускных труб и каналов выполняют владельцы частных строений.
      9. Сброс поверхностных вод с территорий предприятий в инженерные коммуникации разрешен только при наличии договора или согласования с организацией, обслуживающей инженерные сети.
      10. Сброс воды на дороги, тротуары, газоны, а в зимнее время и в систему ливневой канализации не допускается.

# 9.18.2. Наружное освещение.

* + - 1. Сети уличного освещения должны содержаться в исправном состоянии, не допускается их эксплуатация при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.
      2. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки, а отключение – согласно договора между администрацией Бутаковского сельского поселения и организациями – поставщиками электроэнергии.
      3. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей улиц, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.
      4. Доля действующих осветительных приборов, работающих в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 95%. При этом, не допускается расположение неработающих осветительных приборов подряд один за другим при работе в установленных режимах.
      5. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения, линий электропередачи и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости.
      6. Отказы в работе наружных осветительных установок, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения. Вывоз сбитых либо демонтированных, поврежденных, представляющих опасность для пешеходов и транспорта опор освещения, контактной сети электрифицированного транспорта, рекламных перетяжек осуществляется владельцем опоры на основных магистралях незамедлительно с момента обнаружения или демонтажа, на остальных территориях - в течение суток с момента обнаружения или демонтажа.
      7. Запрещается:
  + несогласованный с Администрацией Бутаковского сельского поселения, самовольный монтаж светильников на линиях уличного освещения;
  + монтаж светильников уличного освещения направленный в противоположную от проезжей части улиц сторону.

# 9.19.1. Нестационарные торговые объекты

* + 1. Размещение (установка) объектов с кратковременным сроком эксплуатации производится после заключения в установленном порядке договора на размещение нестационарного торгового объекта с утверждением паспорта нестационарного торгового объекта.
    2. По окончании работ по размещению нестационарного торгового объекта заказчик обязан выполнить благоустройство прилегающей территории, подсветку фасада, установить урны и обратиться в МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства» для приёмки выполненных работ.
    3. Запрещается:
  + размещение объектов с кратковременным сроком эксплуатации без полученных соответствующих разрешительных документов;
  + эксплуатация объектов с кратковременным сроком эксплуатации без приёмки выполненных работ.

# Требования к знаково-информационным системам, рекламоносителям и рекламным изображениям

9.20.1. Для оформления документов на знаково-информационную систему подается заявка в администрацию Бутаковского сельского поселения, к которой прилагается эскизный проект знаково- информационной системы, включающий в себя:

для размещения вывесок и оформления витрин:

* + две фотографии (фасад и перспектива за 50м) места размещения вывески с врисованным изображением;
  + цветной эскиз изображения;
  + эскиз крепления (размеры, материал, окраска, конструктивные особенности);
  + ситуационный план места установки; для размещения указателей:
  + две фотографии места установки с врисованным указателем, сделанные вдоль дороги (улицы) с противоположных направлений;
  + цветной эскиз изображения;
  + эскиз крепления (размеры, материал, окраска, конструктивные особенности);
  + топографический план места установки в М 1:500.

9.20.1 Размещение знаково-информационных систем производится после получения ордера на производство работ в соответствии с пунктом 11.3.3 настоящих Правил.

* + 1. Ограничения, применяемые к знаково-информационным системам.
       1. Не допускается размещение вывесок на осветительных опорах, сооружениях, отстоящих от здания, в котором находятся по данным знаково-информационных систем организации и предприятия.
       2. Не допускается размещение вывесок на плоскости витрин, дверных и оконных проемах, карнизах, крышах зданий.
       3. Знаково-информационные системы не должны нарушать архитектурный облик зданий, архитектурных комплексов застройки.
    2. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях.
    3. Требования к рекламоносителям.

9.20.5.1. Рекламоносители должны содержаться в исправном инженерно-техническом состоянии, соответствовать требованиям утвержденного проекта (согласованной рабочей документации), иметь эстетичный вид (быть чистыми, иметь соответствующую разрешительным документам окраску, иметь целостное ненарушенное изображение).

9.20.5.2. Ответственность за технически исправное состояние, а также за соответствие утвержденной документации внешнего вида конструкций, сооружений, технических приспособлений, художественных элементов, предназначенных для размещения рекламных изображений, средства художественного оформления несут лица, на которых оформлена разрешительная документация (собственник).

9.20.5.3. Наружная реклама должна подсвечиваться в темное время суток. Включение подсветки отдельно стоящих рекламных конструкций производится в соответствии с графиком включения устройств наружного освещения.

* + - 1. После установки, монтажа (демонтажа) рекламоносителя, рекламораспространитель обязан восстановить благоустройство территорий или объекта размещения в течение суток.
      2. Восстановление нарушенного благоустройства производится с учетом площадей, нарушенных в результате перемещения техники в процессе производства работ по установке, складированию грунта и строительных материалов, конструкций.
      3. Организация работ по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, ограждений, опор контактной сети и наружного освещения и т.п.) независимо от их ведомственной принадлежности возлагается на балансодержателей, собственников или арендаторов указанных объектов.
      4. Размещение и демонтаж праздничного оформления территорий городского поселения производится в сроки, установленные администрацией Бутаковского сельского поселения.
      5. Покраска рекламоносителей осуществляется один раз в год (до 1 мая), а также по мере необходимости.
    1. Запрещается:
  + размещение (установка), монтаж (демонтаж), рекламоносителей и знаково-информационных систем, замена рекламных изображений, без полученных соответствующих разрешительных документов, указанных в пункте 11.3.3 настоящих Правил;
  + производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны;
  + наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, павильонах городского пассажирского транспорта, опорах освещения, инженерных сетях, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений;
  + эксплуатация знаково-информационных систем, рекламных изображений, художественных элементов, имеющих повреждения (нарушения целостности изображения, надписи и т.д.), более двух суток;
  + эксплуатация рекламоносителей и знаково-информационных систем, имеющих механические повреждения (деформация конструкции, сломанный щит и т.п.), более трех суток. При невозможности восстановить механическое повреждение в указанный срок, рекламоносители или знаково- информационные системы должны быть демонтированы;
  + установка на опорах электросети и освещения, в полосе отвода автомобильных дорог рекламоносителей, знаково-информационных систем и т.п., не связанных с режимом движения транспорта, без соответствующего согласования с ОГИБДД ОМВД России по Омской область.

**Правила содержания зеленых насаждений на территориях общего пользования**

* + 1. Удаление сухостойных, аварийных, потерявших декоративность деревьев, ветвей и их вывоз с территорий общего пользования осуществляется специализированными организациями в рамках муниципального заказа в течение рабочего дня. Пни, оставшиеся после вырубки сухостойных, аварийных деревьев, должны быть удалены в течение суток.
    2. Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение суток с момента обнаружения.
    3. Места посадки деревьев, кустарников на общественных территориях подлежат согласованию в установленном порядке с МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства».
    4. Снос и пересадка деревьев и кустарников, попадающих под пятно застройки, прокладку подземных коммуникаций, прокладку дорог, установку высоковольтных линий и других сооружений, а также снос погибших и сломанных деревьев допускается только с соответствующего разрешения.
    5. Строительные работы в зоне зеленых насаждений выполняются после согласования с администрацией Тарского городского поселения.
    6. Стрижка газонов производится балансодержателем газонов на высоту до 3 - 5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 10 - 15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение 1 суток.
    7. В садах, парках, скверах и других местах общего пользования, где имеются зеленые насаждения запрещается:
  + самовольная вырубка деревьев и кустарников;
  + ломать, портить деревья и кустарники, нарушать газоны, цветочные клумбы;
  + складировать строительные и другие материалы, тару, скол асфальта, мусор, в том числе строительный;
  + осуществлять остановку, стоянку транспортных средств на газонах и других участках зеленых насаждений;
  + раскапывать участки под огороды, строить погреба, добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
  + сбрасывать снег с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
  + касание ветвей деревьев токонесущими проводами, закрывание ими указателей улиц и номерных знаков домов, дорожных знаков;
  + осуществлять побелку и покраску стволов деревьев;

-обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м. от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

* + 1. Побелка стволов деревьев гашеной известью или специальными составами допускается только на отдельных участках с повышенными санитарными требованиями (вблизи общественных туалетов, мест сбора мусора и бытовых отходов, предприятий химической и пищевой промышленности).
    2. Хозяйствующие субъекты, у которых в собственности, в хозяйственном ведении или оперативном управлении находятся линии электропередач, обеспечивают своевременную обрезку ветвей в охранной зоне (в радиусе 1 метра) токонесущих проводов и вывоз обрезанных ветвей по окончании рабочего дня.
    3. Обрезка ветвей, закрывающих указатели улиц и номерные знаки зданий (домов), производится собственниками зданий, организациями, на обслуживании которых находятся здания (дома), собственниками и (или) лицами, проживающими в индивидуальных жилых домах.
    4. Собственники и (или) лица, проживающие в индивидуальных жилых домах, обеспечивают сохранность имеющихся перед домами зеленых насаждений, создают газоны и цветники, осуществляют их полив в сухую погоду, подстригают живые изгороди, газоны, удаляют сорную растительность, проводят своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

9.21.12 Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений производится по письменному разрешению Администрации Бутаковского сельского поселения.

* + 1. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, устанавливается восстановительная стоимость. Выдача разрешений на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости, либо произведения компенсационной посадки в местах, согласованных с МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства».
    2. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляют собственники земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.
    3. Учет, содержание, снос, обрезку, пересадку деревьев и кустарников рекомендуется производить силами и средствами: специализированной организации - на улицах города; жилищно- эксплуатационных организаций - на дворовых территориях многоквартирной жилой застройки; лесхоза или иной специализированной организации - в городских лесах.

# Порядок проведения земляных и ремонтно-восстановительных работ

9.22.1. Земляные работы по прокладке и ремонту подземных и наземных инженерных коммуникаций, других сооружений (дорог, пешеходных переходов, береговых укреплений, реставрационных и археологических работ и т.п.), проведение работ по благоустройству и озеленению территорий, а также по установке и демонтажу отдельно стоящих рекламных конструкций, знаково- информационных систем и т.п., связанные с разрытием городской территории (улиц, площадей, тротуаров, дворовых территорий и т.п.), должны производиться в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, настоящими Правилами и другими правовыми актами по утвержденным в установленном порядке проектам и рабочей документации.

* + 1. Работы, указанные в п. 9.22.1 настоящих Правил, вправе производить юридические и физические лица, имеющие, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, свидетельство саморегулируемой организации на право осуществления таких работ.
    2. Работы, указанные в п. 9.22.1 настоящих Правил производятся подрядчиком с выполнением следующих обязательных условий:
  + место работы оградить защитным ограждением установленного типа с занятием участка в габаритах, указанных в схеме организации дорожного движения. На ограждении вывесить табличку с указанием организации, производящей работы, фамилии ответственного за производство работ, номер телефона, установить предупреждающие знаки;
  + все материалы и грунт при производстве работ должны находиться только в пределах огражденного участка, грунт, непригодный для обратной засыпки, вывозиться;
  + размещение материалов вне ограждения допускается только с соответствующего разрешения;
  + при производстве работ должно сохраняться нормальное движение транспорта и пешеходов. Через траншеи должны быть уложены пешеходные мостики. В ночное время место работы осветить;
  + прокладка подземных инженерных коммуникаций через проезжие части и тротуары с асфальтобетонным покрытием производится только бестраншейным (закрытым) способом, исключающим нарушение асфальтобетонного покрытия;
  + вскрытие асфальтобетонного покрытия допускается только в исключительных случаях по письменному согласованию с администрацией Бутаковского сельского поселения, при этом покрытие вскрывается методом "пропила" или "прямолинейной обрубки";
  + засыпка траншей (котлованов), проложенных через проезжие части, обочины и тротуары должна производиться песчаным грунтом и щебнем слоями 0,2 м с тщательным уплотнением и поливом водой (в летний период). В зимнее время траншеи и котлованы засыпаются талым песчаным грунтом и щебнем с уплотнением;
  + уборка материалов и лишнего грунта, мусора должна быть произведена в течение суток по окончании засыпки мест разрытия;
  + нарушенное в процессе производства работ благоустройство должно быть восстановлено в полном объёме (включая полное восстановление асфальтобетонных покрытий) в указанный в ордере срок окончания работ;
  + восстановленные элементы нарушенного благоустройства в течении пяти рабочих дней после окончания работ сдать представителю МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства».
    1. Устранение просадок, появившихся в местах проведения земляных работ, в течение двух лет со дня сдачи восстановленных элементов благоустройства, производит за счет собственных средств юридическое или физическое лицо, выполнявшее эти работы (подрядчик).
    2. Ответственность за восстановление нарушенного благоустройства несёт юридическое или физическое лицо, выполнявшее эти работы (подрядчик). При заключении договора между заказчиком и подрядчиком, в обязательном порядке, необходимо предусматривать полное восстановление нарушенного благоустройства подрядчиком в указанный в ордере срок окончания работ.
    3. В случае прекращения работ (консервации) по вине заказчика, заказчик несет ответственность за состояние благоустройства на объекте и прилегающей к нему территории.
    4. В случае, если проведение земляных работ на улице и дороге ограничивает движение транспорта и (или) пешеходов или перекрывает движение на время проведения работ, заказчик (балансодержатель) обязан информировать об этом население через средства массовой информации до начала работ.
    5. До начала производства земляных работ на проезжей части дороги и использования проезжей части дороги для установки строительной техники, необходимо выставить дорожные знаки, согласно проекту организации работ (ПОР), который согласовывается с ОГИБДД ОМВД России по Омской области, вызвать на место представителей эксплуатационных служб, указанных в условиях согласования проекта.
    6. В случае неявки представителя эксплуатационной организации к месту работ в установленный срок делается повторный вызов. При повторной неявке составляется соответствующий акт и ремонтно-строительная организация вправе продолжать начатые работы без предъявления службам эксплуатации акта скрытых работ, при этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове, и правилами организации работ вблизи действующих сетей.
    7. Ответственность за сохранность существующих подземных сетей и пунктов полигонометрической сети, зеленых насаждений несет организация, выполняющая строительные работы (подрядчик). В случае повреждения соседних или пересекаемых коммуникаций они должны быть немедленно восстановлены организацией, эксплуатирующей эти коммуникации, за счет средств организации, причинившей вред.
    8. Если при выполнении земляных работ выявлено несоответствие расположения действующих подземных сооружений с данными топоосновы, работы должны быть приостановлены и вызваны представители проектной организации, заказчика и эксплуатационных служб для принятия согласованного решения.
    9. Котлованы и траншеи, разрабатываемые на улицах, проездах, во дворовых территориях, а также местах, где происходит движение людей или транспорта, должны быть ограждены защитным ограждением согласно требованиям государственного стандарта. На ограждении необходимо установить предупредительные надписи и дорожные знаки, а в ночное время - сигнальное освещение. Места прохода людей через траншеи должны быть оборудованы переходными мостиками шириной не менее 1 м, с ограждениями по высоте и освещаемыми в ночное время.
    10. Грунт, извлеченный из котлованов или траншей, следует размещать на расстоянии не менее 0,5 м от бровки выемки. Грунт, не пригодный для обратной засыпки, вывозится.
    11. При производстве земляных работ на улицах, дорогах и площадях с интенсивным или затрудненным движением транспорта и пешеходов грунт, извлеченный из котлованов и траншей, должен вывозиться немедленно. Работы в отвал на этих местах не допускаются.
    12. Прокладка подземных коммуникаций, пересекающих улицы, дороги, площади и тротуары с усовершенствованным покрытием проезжей части, как правило, производится бестраншейным способом с использованием методов прокалывания, продавливания, горизонтального бурения или щитовым.
    13. При строительстве, реконструкции или ремонте подземных коммуникаций на улицах, дорогах, площадях, тротуарах открытым способом обрубка асфальтобетонных покрытий производится прямолинейно в соответствии с проектной шириной траншеи, переход проезжей части производится перпендикулярно оси дороги. Бордюры и ограждения разбираются и складируются на месте производства работ для дальнейшей установки. Материалы, полученные от разборки дорожной одежды, следует временно складировать в пределах огражденного участка или вывозить в специально отведенные места.
    14. Организации, ведущие строительство или ремонт подземных коммуникаций, обязаны устанавливать люки смотровых колодцев в одном уровне с покрытием проезжей части улиц, дорог, тротуаров, газонов. Не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более чем на 2,0 см, решетки дождеприемника относительно уровня лотка более чем на 3,0 см в соответствии с существующими стандартами. Основание под люк должно быть выполнено из бетона или железобетона. Устройство оснований из кирпича или асфальтобетона, другого штучного материала на проезжей части запрещается.
    15. На улицах, дорогах, тротуарах и внутриквартальных территориях, имеющих усовершенствованное покрытие, траншеи и котлованы должны засыпаться песком или песчаным грунтом с послойной проливкой и уплотнением, а в зимнее время талым песком на всю ширину траншей. Засыпка траншей во дворах, на газонах, в скверах производится сыпучим грунтом, вынутым из траншеи, или другим местным грунтом, не содержащим органических включений.
    16. Восстановление покрытия проезжей части улиц и дорог в местах интенсивного движения транспорта, пешеходов необходимо производить в течение суток после засыпки траншей и котлованов, в других местах в течение двух суток или в сроки, предусмотренные ордером.

При вскрытии асфальтобетонного покрытия вдоль дорог, тротуаров, внутриквартальных проездов восстановление асфальта производится на всю ширину дороги, тротуара, внутриквартального проезда. При необходимости восстановление производится с заменой бордюрного камня.

* + 1. Земляные работы, проводимые в зимний период, сдаются в установленные сроки представителю контролирующей организации в "зимнем" варианте: с планировкой грунта, на улицах, дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с подсыпкой песка и щебня. Организация, выполняющая работы, должна поддерживать в состоянии, пригодном для беспрепятственного проезда транспорта и прохода пешеходов, нарушенный участок дороги, тротуара весь зимний период.

В случае невозможности продолжения земляных и работ по благоустройству территории в связи с низкими температурами исполнитель обязан направить в администрацию Бутаковского сельского поселения письмо с просьбой приостановить действие ордера, провести мероприятия по приведению в порядок территории (планировка грунта, на улицах, дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с подсыпкой песка и щебня), обеспечению безопасности движения транспорта и пешеходов.

В полном объеме нарушенные элементы благоустройства (асфальт, газон ограждения и пр.) восстанавливаются до 1 июня текущего года.

* + 1. Заказчик не имеет права принять в эксплуатацию построенные коммуникации и сооружения без восстановления подрядной организацией нарушенных элементов благоустройства в полном объеме.
    2. Перед началом производства ремонтно-восстановительных работ по ликвидации аварий, произошедших на подземных коммуникациях, организация, выполняющая работы, обязана сообщить администрации Тарского городского поселения о месте проведения работ, сроках их выполнения, сетях, на которых произошла авария, нарушаемых элементах благоустройства и, в течение суток, оформить ордер в установленном порядке. Если авария произошла на проезжей части дороги, аналогичная информация передается в ОГИБДД ОМВД России Омской области. Запрещается проводить плановые работы по ремонту подземных коммуникаций под видом аварийных.
    3. Восстановление нарушенного благоустройства производится с учетом площадей, нарушенных в результате устройства обходов перемещения техники в процессе производства работ, складирования грунта и строительных материалов, в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил.
    4. По окончании работ подрядная организация обязана выполнить исполнительную съемку, оформленную в установленном порядке.
    5. Запрещается:
  + нарушать дорожное покрытие или осуществлять разрытие городской территории без ордера на проведение работ, полученного в установленном настоящими Правилами порядке;
  + изменять существующее положение подземных сооружений, не предусмотренных утвержденным проектом;
  + размещать надземные строения и сооружения на трассах существующих подземных сетей;
  + заваливать землей, строительными материалами и мусором зеленые насаждения (газоны, деревья и кустарники), крышки люков смотровых колодцев и камер, водосточные решетки, лотки дождевой канализации;
  + засыпать кюветы и водостоки, а также устраивать переезды через водосточные канавы и кюветы без оборудования подмостовых пропусков воды.
    1. Все виды ремонтно-строительных работ, связанные с нарушением существующего благоустройства в период их проведения, должны проводиться в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, настоящими Правилами и другими правовыми актами по утвержденным в установленном порядке проектам и рабочей документации.
    2. Подрядчик при проведении работ обязан соблюдать строительные правила и нормы, настоящие Правила. В жилых домах указанные работы проводятся в рабочие дни в период с 8.00 до 18.00 часов.
    3. На период проведения работ за подрядчиком закрепляется для уборки и содержания пятиметровая территория по периметру вдоль здания, сооружения, ограждения и (или) до проезжей части улицы. Место установки ограждения согласовывается с администрацией Бутаковского сельского поселения.
    4. Место проведения работ (временная площадка) должно быть ограждено сплошным забором высотой от 1,0 м до 2,5 м. При производстве работ на фасадах зданий, сооружений строительные "леса" должны быть закрыты пылезащитной сеткой. Для движения пешеходов должен быть оставлен проход шириною не менее 1 м. При невозможности организации прохода пешеходов по твердому покрытию должен быть устроен временный настил. В зависимости от характера проводимых работ над местом для прохода пешеходов устанавливается козырек. Для организации временного движения пешеходов запрещается использовать проезжую часть дороги без согласования с ОГИБДД Омской области ОМВД.

9.22.29 Строительные материалы, строительный мусор, тара, а также строительный инструмент должны храниться на временной площадке. Строительные мусор, жидкие и сыпучие строительные материалы (цементный раствор, песок и т.п.) должны находиться (храниться) в специальной таре, не допускающей их попадание на тротуар или газон.

* + 1. Временная площадка и закрепленная территория подлежат обязательной ежедневной уборке с вывозом строительного мусора в конце рабочего дня.
    2. По завершении работ должно быть полностью восстановлено благоустройство с учетом площадей и объемов, нарушенных в результате проведения работ, перемещения техники в процессе производства работ, складирования строительных материалов и мусора.
    3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.
    4. Провалы, просадка грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, подлежат устранению организациями, получившими разрешение на производство работ.
    5. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями – владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

# Порядок оформления и выдачи ордеров

**на производство работ на территории Бутаковского сельского поселения.**

* + 1. Оформление и выдача ордеров на производство работ осуществляются МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства» в соответствии с административным регламентом, на основании представленных документов, согласованных (утвержденных) в установленном порядке.
    2. Ордер оформляется на руководителя подрядной организации, либо на работника подрядной организации, назначенного приказом ответственным за проведением работ.
    3. Для получения ордеров предъявляются следующие документы:
       1. На производство земляных работ, связанных с прокладкой, ремонтом подземных и надземных инженерных коммуникаций, дорог, пешеходных переходов, береговых укреплений, реставрационных и археологических работ, проведение благоустройства и озеленения:

- заявка, в которой указываются реквизиты заказчика и подрядчика, сроки выполнения работ, обеспеченность материалами и техникой, а также гарантийное обязательство о восстановлении элементов благоустройства и соблюдении требований настоящих Правил;

- распоряжение Администрации Бутаковского сельского поселения;

- свидетельство саморегулируемой организации на право производства работ в случае, если такое требование установлено законодательством РФ к лицам, осуществляющим данные работы;

* + - схема организации движения при закрытии участка дороги, если работы будут проводиться на проезжей части дороги или в непосредственной близости от нее, что будет затруднять движение транспорта;
    - рабочий проект или рабочая документация, согласованная с МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства».

Если проектом предусмотрена прокладка к строящемуся объекту нескольких коммуникаций, то ордер на производство работ выдается на совмещенную или раздельную прокладку коммуникаций.

При строительстве, ремонте и реконструкции коммуникаций протяженностью более 100 метров разрешение может выдаваться на отдельные участки. На один прорабский участок выдается не более двух ордеров на производство работ.

9.23.3.2. При устройстве открытых спортивных сооружений, площадок с усовершенствованным покрытием под торговые и иные объекты, ремонте и устройстве тротуаров и т.п., а также при ремонте, изменении архитектурного облика фасадов, внешних конструктивных элементов зданий, сооружений и объектов с кратковременным сроком эксплуатации и других объектов:

* + - заявка, в которой указываются реквизиты заказчика и подрядчика, сроки выполнения работ, обеспеченность материалами и техникой, а также гарантийное обязательство о восстановлении благоустройства и соблюдении требований настоящих Правил;
    - правоустанавливающие документы на земельный участок;
    - распоряжение Администрации Бутаковского сельского поселения;
    - рабочий проект или рабочая документация, генплан застройки участка, цветовые решения фасадов, согласованные с МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства»;
    - свидетельство саморегулируемой организации на право производства работ в случае, если такое требование установлено законодательством РФ к лицам, осуществляющим данные работы;
    - схема организации движения при закрытии участка дороги, если работы будут проводиться на проезжей части дороги или в непосредственной близости от нее, что будет затруднять движение транспорта.

9.23.3.3. На установку и демонтаж рекламоносителя, знаково-информационной системы, замену рекламных изображений:

* + - заявка, в которой указываются реквизиты заказчика и подрядчика, сроки выполнения работ, обеспеченность материалами и техникой, а также гарантийное обязательство о восстановлении благоустройства и соблюдении требований настоящих Правил;
    - распоряжение о разрешении на установку (демонтаж) рекламоносителя, знаково- информационной системы, замену рекламных изображений;
    - проект или рабочая документация для знаково-информационных систем в виде сооружений и адресных указателей, а также для рекламоносителей, согласованные с МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства»;
    - свидетельство саморегулируемой организации на право производства работ в случае, если такое требование установлено законодательством РФ к лицам, осуществляющим данные работы;
    - схема организации движения при закрытии участка дороги, если работы будут проводиться на проезжей части дороги или в непосредственной близости от нее, что будет затруднять движение транспорта.

9.23.4. Срок действия согласованных проектов и рабочей документации на производство работ:

* + - указанных в пункте 9.23.3.1 - два года,
    - указанных в пунктах 9.23.3.2, 9.23.3.3 - один год,

Проектная документация с просроченным сроком действия к рассмотрению для выдачи ордера не принимается.

* + 1. В ордере на производство работ указываются: юридическое лицо или физическое лицо, которое будет выполнять работы, фамилия, имя, отчество, должность лица, ответственного за ведение работ, вид и сроки проводимых работ, местонахождение объекта, особые условия проведения работ и восстановления благоустройства на объекте, данные о закрытии ордера на производство работ. Ордер на производство работ подписывается руководителем МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства».
    2. В заявке на получение ордера на производство работ и гарантийном обязательстве указываются данные о заказчике, подрядчике, объём работ по восстановлению нарушенного благоустройства и гарантийные обязательства.
    3. Сроки производства работ, включая полное восстановление элементов благоустройства, определяются заказчиком работ в соответствии с действующими нормами продолжительности строительства или ремонта согласно строительным нормам и правилам и указываются в заявке при оформлении ордера на производство работ. Сроки производства работ могут корректироваться в связи с проведением на территории Бутаковского сельского поселения массовых мероприятий (День города, День Победы, спортивные соревнования и т.п.).
    4. При изменении срока начала производства работ более чем на пять дней ордер на производство работ считается недействительным (просроченным). Проведение работ по просроченным ордерам расценивается как самовольное.
    5. В случае нарушения лицами, производящими работы, требований настоящих Правил или сроков производства работ по ранее выданному ордеру, администрация Бутаковского сельского поселения вправе прекратить действие указанного ордера и не выдавать нарушителю ордер на производство новых работ до устранения нарушения или до завершения начатых работ.
    6. Срок действия ордера может быть продлен, в случае если лицом, производящим работы, до окончания срока действия ордера в МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства» будет направлено письменное заявление, в котором указываются объективные причины невозможности окончить работы в срок, указанный в ордере на производство работ, а именно: неблагоприятные погодные условия, несоответствие расположения действующих подземных инженерных коммуникаций данным рабочей документации или другие непредвиденные обстоятельства.

К заявлению о продлении срока действия ордера на производство работ прикладывается акт, справка или иной документ, подтверждающий объективность причины невозможности выполнить работы в срок.

* + 1. Ордер на производство работ должен находиться на объекте и предъявляться по первому требованию должностного лица, уполномоченного осуществлять контроль за соблюдением физическими и юридическими лицами на территории Бутаковского сельского поселения настоящих Правил.
    2. После выполнения всех работ, предусмотренных проектом (рабочей документацией), включая восстановление элементов нарушенного благоустройства и приёмки работ представителем МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства», ордер на производство работ закрывается МУ «Отдел архитектуры и благоустройства» в течение 7 дней.

9.23.13. Для закрытия ордера на производство работ заказчик работ предоставляет в МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства» следующие документы:

* + - ордер на производство работ;
    - исполнительная съемка проложенных инженерных коммуникаций.

# ФОРМЫ И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЙ И РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА И РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

* 1. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех субъектов городского развития, повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни.
  2. В целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных сторон и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий и профессиональной экспертизы, рекомендуется провести следующие процедуры:

1. этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;
2. этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;
3. этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех субъектов городской жизни, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;
4. этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам, вновь и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных субъектов.
   1. Все формы общественного соучастия направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых городских изменений, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех субъектов городской жизни вокруг проектов реализующих стратегию развития территории.
   2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территории организуется на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.
   3. Все решения, касающиеся благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на и развития территорий должны приниматься открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и всех субъектов городской жизни.
   4. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения муниципального образования и других субъектов городской жизни о задачах и проектах в сфере благоустройства, обеспечения чистоты и порядка, комплексного развития среды населенных пунктов обеспечивается свободный доступ в сети «Интернет» к основной проектной и конкурсной документации на официальном сайте органов местного самоуправления Бутаковского сельского поселения, а также обеспечить возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.
   5. Участие граждан в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства, обеспечения чистоты и порядка может осуществляться по следующим направлениям:

- Совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

- Определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;

- Обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

- Консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

- Консультации по предполагаемым типам озеленения;

- Консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

- Участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

- Согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;

- Осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

- Осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

* 1. Общественный контроль в области благоустройства, обеспечения чистоты и порядка вправе осуществлять любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети "Интернет". Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства, обеспечения чистоты и порядка направляется для принятия мер в Администрацию Бутаковского сельского поселения.
  2. Информирование общественности о принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства, обеспечения чистоты и порядка может осуществляться:
* через создание единого информационного интернет - ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярном информированию о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.
* Работа с местными СМИ, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта.
* Вывешивание афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в местах притяжения и скопления людей (общественные и торгово- развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территории или на ней (поликлиники, ДК, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах).
* Информирование местных жителей через школы и детские сады, в том числе -школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся.
* Индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте или по телефону.
* Использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных городских и профессиональных сообществ.
* Установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей.
* Установка специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

10.11. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды может заключаться:

-в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

* в приведение в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;
* в строительство, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;
* в производстве или размещении элементов благоустройства;
* в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств бюджета;
* в организации мероприятий обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;
* в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

- в иных формах.

# ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА,

**ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

* 1. Физические, юридические и должностные лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации и Омской области.
  2. Протоколы об административных правонарушениях за нарушения настоящих Правил составляются в соответствии с законодательством Российской Федерации, Омской области и муниципальными правовыми актами Бутаковского сельского поселения.
  3. Лица, уполномоченные составлять протоколы об административных правонарушениях, вправе выдавать лицам, виновным в нарушении настоящих правил, обязательные для исполнения предписания об устранении выявленных нарушений.
  4. Дела об административных правонарушениях рассматривают административные комиссии в соответствии с законодательством Российской Федерации, Омской области.
  5. Назначение административного наказания не освобождает лицо от исполнения обязанности, за неисполнение которой административное наказание было назначено.
  6. В случае ненадлежащего содержания объектов благоустройства, обеспечения чистоты и порядка муниципальные учреждения, осуществляющие функции заказчика по благоустройству, вправе организовывать работы по содержанию объектов благоустройства, обеспечения чистоты и порядка с требованием возмещения произведённых расходов правообладателями данных объектов благоустройства.

# КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА, ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

* 1. Организация работ по благоустройству и озеленению территории, освещению улиц, сбору и вывозу бытовых и промышленных отходов возлагается на уполномоченные органы администрации Тарского городского поселения, муниципальные учреждения в соответствии с их полномочиями, определёнными правовыми актами Бутаковского сельского поселения.
  2. Контроль за выполнением настоящих Правил осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, Омской области и муниципальными правовыми актами Бутаковского сельского поселения.